(التجارة) تدعو الشركات إلى سرعة إيداع قوائمها المالية على نظام قوائم

جدة- البلاد

دعت وزارة التجارة والاستثمار الشركات التي لم تودع قوائمها المالية للعام المالي ٢٠١٥م عبر برنامج " قوائم" إلى سرعة إيداعها والالتزام بأحكام نظام الشركات والتعليمات الصادرة من الوزارة حتى لا تكون عرضة للعقوبات المقررة في المادة (٢١٣) من نظام الشركات.

وسبق أن أعلنت الوزارة للشركات الالتزام بإيداع القوائم المالية لها عبر برنامج الايداع الإلكتروني "قوائم" من خلال مكاتب المحاسبة المرخصة .

وشكلت وزارة التجارة والاستثمار لجنة وفقا للمادة (٢١٦) من نظام الشركات تختص بإيقاع العقوبات على الشركات المخالفة لنظام الشركات، حيث يسعى برنامج الايداع الالكتروني " قوائم" إلى تسهيل وتنظيم عمليات إيداع القوائم المالية للشركات والمؤسسات التجارية العاملة في المملكة في المواعيد المحددة لها، كما أنه يحقق العديد من الأهداف من بينها الدقة والشفافية في القوائم المالية الخاصة بتلك الشركات ؛ كما يهدف إلى توفير قاعدة بيانات اقتصادية دقيقة؛ لتكون رافدا اقتصاديا مهما لأصحاب القرار في الشأن الاقتصادي ومجتمع المال والأعمال.

ويأتي ذلك في طور حرص الوزارة المتواصل لتطبيق أفضل ممارسات الحوكمة والإفصاح للمحافظة على حقوق الشركاء أو المساهمين ، كذلك المتعاملين مع الشركات بما يسهم في استدامة الكيانات الاقتصادية وتنميتها، وتحسين البيئة التجارية والاستثمارية.

٣٧٢ مشروعا تنمويا وخدميا في المنطقة الشرقية بـ٤ مليارات ريال

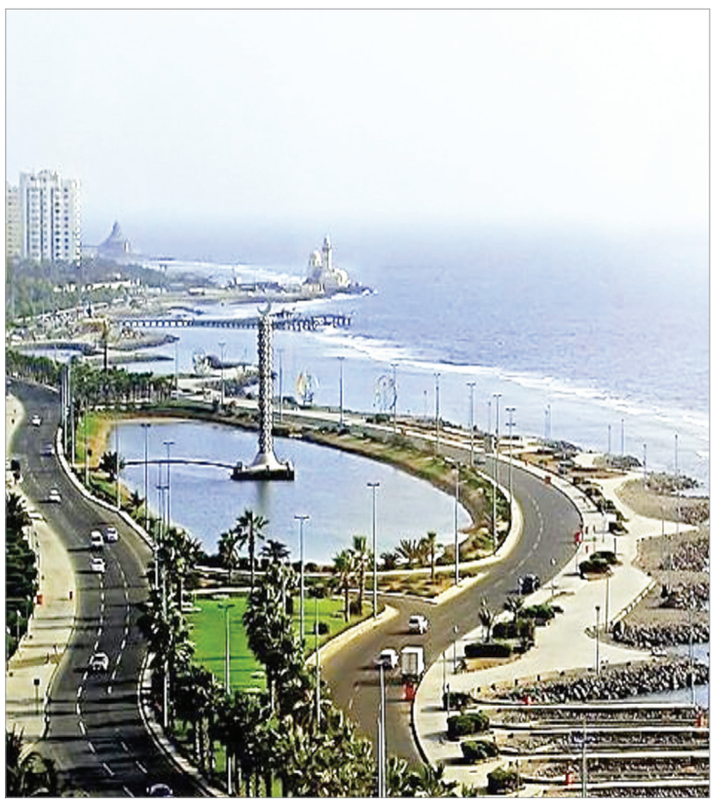
جدة- البلاد

كشف أمين المنطقة الشرقية المهندس فهد بن محمد الجبير عن أن الأمانة تنفذ حاليا ٣٧٢ مشروعًا تنمويًا وخدميًا في هجر ومحافظات ومدن المنطقة الشرقية، بمبلغ يزيد عن ٤ مليارات ريال ، بلغ متوسط نسب الإنجاز في جميع هذه المشروعات ٦١ ٪.

وأوضح أن الأمانة تعمل على تنفيذ مشاريع بلدية في جميع مدن وهجر المنطقة الشرقية ، لافتا إلى أنه يتم في كل عام عمل دراسات للمشاريع التي تتطلبها جميع البلديات، وأنه يتم تخصيص جزء من موازنة الأمانة لتنفيذ مشاريع البنى التحتية في جميع بلديات الأمانة ، حيث يتم حاليًا تنفيذ ٣٧٢ مشروعًا على مستوى المنطقة الشرقية بأكثر من ٤ مليارات ريال ، فيما تم استلام ١٥٣ مشروعًا بقيمة قدرت بأكثر من مليار ريال .وقال الجبير أن المشاريع التي تنفذها الأمانة حاليًا ضمن موازنة وتتضمن مشاريع خدمية وتنموية إضافة الى مشاريع لفك الاختناقات المرورية، وكذلك مشروعات المباني والإنشاءات، ومشروعات الطرق ، و الحدائق العامة ، و درء أخطار السيول.

وأشار إلى وجود بعض المشاريع " المتأخرة " التي تمثل نسبةٍ قليلة جدا مقارنة بعدد وحجم المشاريع المنفذة، منوها بأن ٨٠ ٪ من أسباب تأخر المشاريع يعود إلى زيادة حجم العمل لدى المقاولين فوق طاقتهم ، بينما تنوعت بقية الأسباب في إعادة تصاميم أو زيادة المحاور في بعض مشاريع فك الاختناقات المرورية، إضافة إلى نقص العمالة لدى بعض المقاولين، وغيرها من أسباب مالية، موضحا أن جميع هذه الأسباب المجتمعة لا تشكل سوى ١٠ في المائة من المشاريع المتأخرة ، والتي يتم التعامل معها وفق اللوائح والقوانين المعمول بها.

مشروعات بلدية بتكلفة ٧٩٦ مليونا في جدة والرياض



جدة : البلاد

وقع وزير الشؤون البلدية والقروية المهندس عبداللطيف آل الشيخ، عقود ست مشروعات بلدية جديدة في مدينتي الرياض وجدة بتكلفة إجمالية بلغت ٧٩٦،٠٢٤،٧٤٤ ريالاً شملت صيانة الحدائق والمزروعات وشبكات الطرق والإنارة .

وتضمنت مشروعات محافظة جدة استكمال وتحديث شبكة الإنارة في عدة أحياء بتكلفة قدرها ٦٩،٨٣٩،٧٦٦،٠٠ ريالاً ، بينما حملت مشروعات مدينة الرياض صيانة شبكة الطرق والشوارع والميادين ، تشغيل وصيانة المزروعات والحدائق، تشغيل وصيانة أجهزة الحاسب الآلي وتطوير استخداماته في أعمال الإدارات المختلفة بتكلفة قدرها ٧٢٦،١٨٤،٩٧٨،٥٦ ريالاً.

صندوق النقد الدولي يجدد صندوق الأزمات خمس سنوات أخرى

البلاد- وكالات

أعلن صندوق النقد الدولي أمس، عن موافقته على تجديد صندوق الأزمات الذي يبلغ حجمه ٢٥٠ مليار دولار، لمدة خمس سنوات أخرى تبدأ في ١٧ نوفمبر.

وذكر الصندوق أن صندوق الأزمات الذي يتضمن مساهمات من ٣٨ دولة من الدول الأعضاء الأكثر ثراء بالصندوق، يُجدد سنويا منذ عام ١٩٩٨.

ويهدف صندوق الأزمات المعروف باسم "ترتيبات الإقراض الجديدة" إلى توفير موارد إضافية لتلافي أو مجابهة أي تدهور في النظام النقدي الدولي أو للتعامل مع وضع استثنائي يشكل تهديدا لاستقرار هذا النظام.

وتمت زيادة حجم ترتيبات الإقراض الجديدة إلى ثلاثة أمثال ما كان عليه لمجابهة آثار الأزمة المالية التي حدثت عام ٢٠٠٨ – ٢٠٠٩ ثم أعيد بعد ذلك إلى مستواه الحالي بعد أن زاد صندوق النقد الدولي قدرته العادية على الإقراض من خلال زيادة حصص المساهمة.

الشركة البحرية السعودية
جـــدة
Saudi Maritime Company
Jeddah
SMC
AGENT FOR
HMM
HYUNDAI MERCHANT MARINE

تعلن عن وصول البواخر الموضحة أدناه إلى ميناء جدة الإسلامي

م	إسم الباخرة	رقم الرحلة	تاريخ الوصول
١	هيونداى سبيد HYUNDAI SPEED	٠٢١ إي 021 E	١٤٣٨/٢/١٤هـ - ٢٠١٦/١١/١٤م 14/11/2016 - 14/02/1438h

تقبل شحن الحاويات إلى شرق آسيا

يرجى من السادة أصحاب البضائع الحضور إلى العنوان المذكور أدناه لاستلام أذونات التسليم بعد تقديم بوالص الشحن الأصلية مصدقة لصالحهم حسب الأصول أو ضمان بنكي ولمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالوكلاء

الشركة البحرية السعودية ص.ب ٢٠٧١٦ جدة ٢١٤٦٥ – برج كابتن البراك
جدة – ت: ٠١٢/٦٠٣٨٠٠٠ تحويلة ٢١١٩ فاكس ٠١٢/٦٠٣٨٠٢٢
E-mail:ops@saudi-maritime.com/cust.srvs@saudi-maritime.com

فرصة استثمارية بمكة المكرمة

تعلن إدارة أوقاف عين زبيدة للمستثمرين والمطورين العقاريين عن رغبتها في استثمار الأرض الواقعة بجبل النور (مقر مستودعات شركة المياه سابقاً) عن طريق التأجير طويل الأجل

العقار محل الاستثمار

الموقع	جبل النور شارع حسين سرحان (مقر مستودعات شركة المياه الوطنية سابقاً) بجوار حلقة الحطب سابقا
وصفه الحالي	عبارة عن مبنى إداري مكون من دور واحد ومستودعات من هياكل حديدية
مساحة الأرض	٥٠,٠٠٠م٢ خمسون الف متر مربع على الشارع العام

طريقة الاستثمار ومدته

طريقة الاستثمار	إنشاء قاعة أفراح – مول تجاري – مباني سكنية فندقية
مدة الاستثمار	(٢) سنتين لعمل التصاميم واستخراج التراخيص ، وإزالة المباني الحالية والحفر والتعمير + (٢٠) سنة للتأجير والاستثمار
أجرة كل سنة من السنتين الأولى	تكون الأجرة السنوية لسنتين الأولى الخاصة بعمل التصاميم واستخراج تراخيص الهدم والبناء (٥٠٠,٠٠٠) خمسمائة ألف ريال لكل سنة
أجرة كل سنة من سنوات الاستثمار العشرين	يتم تحديد أجرة كل سنة من سنوات الاستثمار العشرين عن طريق المستثمر في العرض المقدم منه للإدارة ، على أن تكون أجرة جميع السنوات العشرين مستاوية

شروط تقديم العروض

تقديم العروض موضحاً به المشروع المقترح، والأجرة السنوية لكل سنة من سنوات الاستثمار داخل ظرف مختوم	تقديم شيك مصرفي (مصدق) بمبلغ (٥٠٠,٠٠٠) خمسمائة ألف ريال
خطاب من المستثمر بطلب الدخول في المزايدة	صورة من بطاقة الأحوال المدنية
تقديم ما يثبت القدرة المالية وما نفذه من مشاريع استثمارية	حضور المستثمر أو وكيله الشرعي المخول في الوقت المحدد لفتح المظاريف

موعد تقديم العروض وموعد فتح المظاريف والاستعلام

موقع تقديم العروض	إدارة أوقاف عين زبيدة بمكة المكرمة حي جبل النور خلف مركز النوري للتسويق شارع حسين سرحان جوار مقر توزيع أدوات ترشيد استهلاك المياه ومستودع شركة المياه الوطنية
موعد استقبال العروض	من ترايخ الاعلان حتى الساعة التاسعة صباحاً من يوم الأحد ١٤٣٨/٣/١٩هـ
موعد فتح المظاريف	في تمام الساعة : (١٠) الساعة العاشرة صباحاً من يوم الأحد الموافق ١٤٣٨/٣/١٩هـ بحضور مقدمي العروض
ارقام التواصل والاستعلام	هاتف (٠١٢٥٧٦٦٦٢٣ تحويلة ١٠٣/١٠٤) جوالات : ٠٥٠٩٩٣٦٥٥٧ – ٠٥٠٥٥٠٨٣١٤

البنك الأهلي في عدن يطرح مبالغ بالدولار في مزاد لتوفير السيولة

البلاد- وكالات

يطرح البنك الأهلي اليمني –وهو البنك التجاري الوحيد المملوك بالكامل للدولة في اليمن– اليوم الأحد مبالغ بالدولار للبيع في السوق المحلية عبر مزايدة عامة في خطوة تهدف إلى توفير سيولة نقدية من العملة المحلية التي تعاني من أزمة خانقة في صنعاء وعدن.

وأضاف البنك الأهلي –ومقره الرئيسي مدينة عدن في جنوب البلاد– في بيان له ، أنه وبناء على طلب جهات حكومية مختصة يعرض مبالغ بالدولار للبيع بالمزاد العلني للراغبين من التجار وشركات ومحلات الصرافة والبنوك التجارية.

ولم يحدد البنك قدر هذه الأموال أو مصدرها إلا أن تقارير إخبارية نُشرت أخيرا قالت إن أموالا وصلت إلى مطار عدن الدولي قبل أيام.

الذهب يهبط لأدنى مستوى في ٥ أشهر

البلاد - وكالات

هبطت أسعار الذهب ٣٪ إلى أدنى مستوى في ٥ أشهر، متأثرة بهبوط كبير في أسعار السلع الأولية. وانخفض الذهب ٣٪ بالمعاملات الفورية إلى ١٢٢٢,٣٨ دولار للأوقية (الأونصة)، بعدما لامس أدنى مستوى منذ الثالث من يونيو عند ١٢١٩,٤٠ دولار للأوقية.

ووضع الهبوط الذهب على مسار تسجيل أسوأ أداء أسبوعي منذ يونيو ٢٠١٣ حتى بعد أن ارتفع بنحو ٥٪ يوم الأربعاء، بعدما أظهرت نتائج انتخابات الرئاسة الأميركية فوز المرشح الجمهوري دونالد ترمب.

وجرت تسوية المعدن الأصفر في العقود الأميركية الآجلة بانخفاض بلغ ٣,٣٪ إلى ١٢٤٤,٣٠ دولار للأوقية.

ومن بين المعادن النفيسة الأخرى هبطت الفضة ٦,٥٪ في المعاملات الفورية إلى ١٧,٣٤ دولار للأوقية، بعدما سجلت أدنى مستوى منذ السابع من أكتوبر تشرين الأول عند ١٧,١٥ دولار للأوقية.

وانخفض البلاتين ٣,٤٪ إلى ٩٣٩,٢٤ دولار للأوقية، بعدما لامس أدنى مستوى منذ ٢٤ أكتوبر عند ٩٢٩,٧٥ دولار للأوقية في وقت سابق من الجلسة.

ونزل البلاديوم ٢,٤٪ إلى ٦٧١,٩٨ دولار للأوقية، بعدما ارتفع لأعلى مستوى له منذ الخامس من أكتوبر عند ٦٩٧,٩٠ دولار للأوقية.

إعلان شراء عقارات

تعلن إدارة أوقاف عين زبيدة بمكة المكرمة عن رغبتها في شراء مجموعة من عقارات بمكة المكرمة عن طريق محكمة الأحوال الشخصية بمكة المكرمة بالشروط والمواصفات التالية :

١– أن يكون العقار داخل حد الحرم وله تصريح إسكان حجاج (يؤجر للحجاج)
٢– أن يكون مبنى حديث ولا يزيد عمره عن ٣ سنوات من تاريخ الإنشاء.
٣– أن يكون العقار المعروض للشراء على شارع رئيسي.
٤– أن يكون موقع العقار بمنطقة تأجير حج.
٥– أن تتوفر في العقار الخدمات العامة (ماء – صرف – هاتف)
٦– أن تتوفر في المبنى وسائل السلامة (مولد – مضخة – طفايات حريق ... الخ).
٧– أن تتوفر في المبنى أدوات ترشيد الماء.
٨– أن تكون الغرف جيدة التهوية و الإضاءة.

إرفاق المستندات التالية:
١– كروكي للموقع العام موضح الشوارع الرئيسية.
٢– صورة من صك الملكية للعقار موضح اسم الحي الذي يقع به العقار واسم الشارع الرئيسي.
٣– صورة من رخصة البناء الأساسية وليست المجددة موضح بها نسبة المنفذ من العقار.
٤– صور من تصريح اسكان الحجاج لهذا العام وأن يكون مجدد قبل الإفراغ.
٥– صورة من خرائط المساقط الأفقية للأدوار المختلفة في العقار.
٦– إرفاق صورة هوية المالك أو الوكيل في حال وجود وكيل و الوكالة مع تحديد وسيلة الاتصال والعنوان الوطني (واصل) للمالك أو الوكيل.

تقدم العروض والمستندات بخطاب على أن يشمل السعر المطلوب داخل ظرف مغلق للمشرف على إدارة أوقاف عين زبيدة (حي جبل النور شارع حسن سرحان "لأربعين" خلف متاجر النوري)

للإستفسار // الاتصال على إدارة أوقاف عين زبيدة وآبار الطائف
هاتف : (٠١٢/٥٧٦٦٦٢٣) فاكس رقم: (٠١٢/٥٧٦٦٦٢٤)
العنوان : مكة المكرمة – جبل النور بجوار شركة المياه الوطنية