

جدة . . مشاريع التطوير



محمد حامد الجديدي

تجتمع في جسد روح الإبداع والأصالة في معظم سبيل الحياة الاجتماعية والحضارية ، كسمة يتفوق عليها الجميع وبمنظرة هي الأقرب للواقعية ، لمواجهة حزم من التحديات الراهنة والمستقبلية ، فمدينة جدة

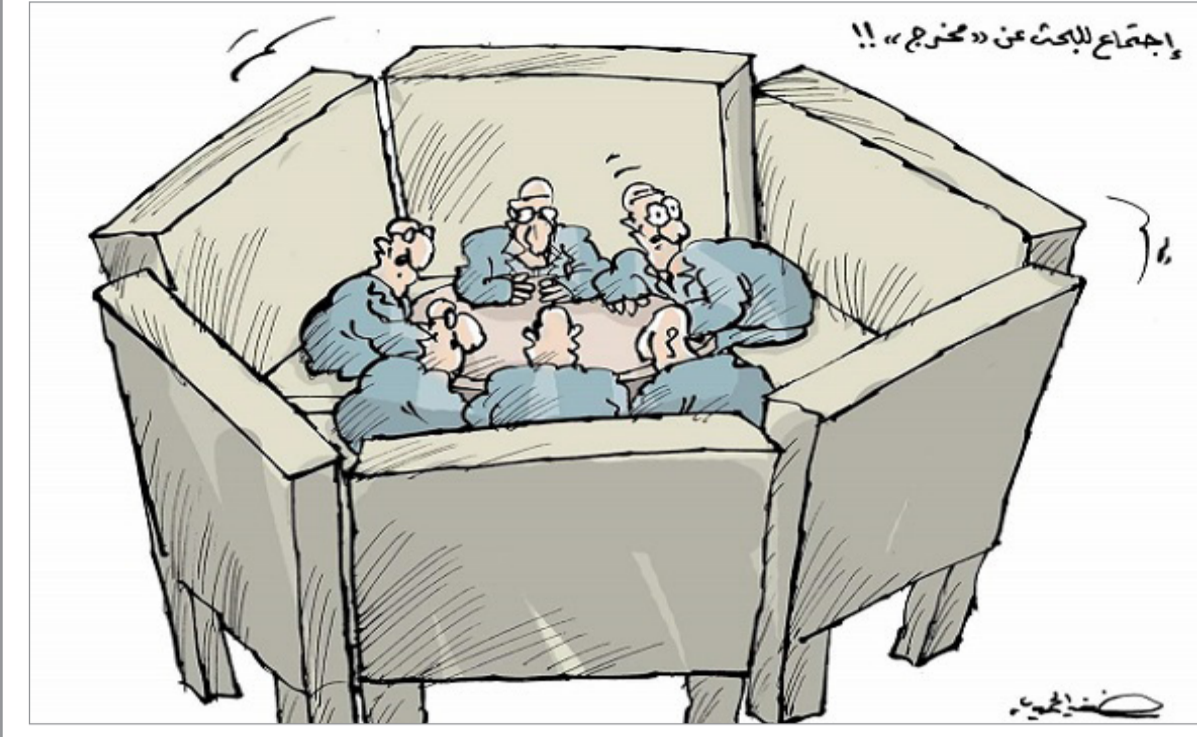
لا زالت تنتظر حلول سريعة وعاجلة ، تتوفر فيها الجدية ومراعاة ظروف شريحة كبيرة من سكانها تتجاوز نسبتها التقريبية ٧٠٪ ، ممن هم في سن الخامسة والثلاثين عاما فأقل لا تتوفر لديهم منازل ووحدات سكنية مستقلة ضمن عمارت سكنية ، متوفر لدى شركات الاستثمار والتطوير العقارية بأسعار مبالغ فيها كثيرا . مدعومة من البنوك المحلية وصندوق التنمية العقارية ، وفق شروط صارمة تتعلق بقوائم الانتظار الطويلة ، والمساحة المخصصة لكل وحدة والمبلغ المخصص من قبل الصندوق الذي لا يفي بغرض الشراء ، مما زاد تقادم الأزمة السكنية الراهنة بصمتها المتعاد لعدة سنوات مضت ، ومن الطبيعي أن نرفع العتب عن وزارة الإسكان ، والقادمة متأخرة والتي لم تجد الدعم من قبل أمانات المدن ، بتحديد مساحات من الأراضي الممنوحة لهذه الشرائح السكنية من فئة الشباب داخل المدن ذات الكثافة السكنية العالية.

إذ تعد مدينة جدة من أوائل المدن إن لم تكن الثانية بعد الرياض العاصمة في الكثافة السكانية ، وقد نستنتج أمانات المدن من المسؤولية بحكم أن المساحات الغضاه غير المعمورة أملاك خاصة ، ولا سطوة للنظام عليها احترامها المفهوم للملكية ، وبموجب نظام وزارة العدل ويتعلق بخصوصية نزاع الملكية ، وفي كلا الحالات يتطلب الأمر مرونة في الإجراءات النظامية ، بما يضمن المنفعة للجميع حين يتعلق الموضوع بشريحة كبيرة من أبناء الوطن ، فقضية هذه الشريحة قضية وطن بالدرجة الأولى.

وهذا يقودنا لمعرفة مدى استمرارية المشاريع العمرانية والتطويرية ، وضبط عملية الاحتكاك الحالية والتفاوض مع أصحاب الأملاك الخاصة ، بما لا يتعارض مع حقوق ملاك هذه الأراضي ، لتتأتى المبادرة كحل جزئي من قبل رجال الأعمال في مجال الاستثمارات العقارية ، قايما بما أنعم الله عليهم وما قدمته لهم الدولة من تسهيلات مكنتهم من هذا الثراء السريع ، لتبقى التضحية سمة حضارية ورفي فكري متبادل بين شباب الوطن ، ورجال الأعمال في خضم التطوير العمراني الذي تشهده مدينة جدة حاليا.

امتدادا لمستقبل مدينة جدة ومكانتها الحضارية ، بدعم حكومة خادم الحرمين الشريفين الملكة اللى لا تبخل على أبنائها بما تقدمه لهم لكافة السبل الكريمة وأولها نعمة الأمن والاستقرار ، وهي نعمة يفقدتها الكثير من شباب الأمة العربية ، في دول عديدة مجاورة تعيش ظروفها القاسية ، ولن نذهب بعيدا إذا أدرنا أن الطول الممكنة في مقدره المعينين الوصول إليها ، من خلال الاستفادة رؤية رجال الفكر والمال والأعمال ضمن أجندة المعارض القادمة والمؤتمرات وورش العمل والدراسات والبحوث الأكاديمية.

كاريكاتير أعجبنى



غياب العقل المعرفي وخطره على المجتمع

البتول جمال تركي

وعندما يطلب رأيه في موضوع ما يقول : قال فلان وقال فلان والراجح عندي قول فلان العقل الاتصالي :

٥ - وهو العقل الذي إذا سمع باختراع جديد يسأل عن : هل هو حلال أم حرام ؟ أو مسموح أو ممنوع ؟ أم هو حق أو باطل ؟ وهل هو صحيح أم خاطئ ؟

٦ - العقل التقليدي: وهو العقل المقلد الفاقد لأي معرفة فمثلا رأى محلا يغص بالزبائن فقام بفتح محل بجانبه ويبيع نفس منتج الأول ، أو أنه ينتظر اختراعات الآخرين لينتج مثلها ولكن بمواصفات ضعيفة لينافسها بالسعر وأيضا عقول المثبتين فالتقليد ليس فنا بل تقليد لما أنتجه الآخرين .

٧ - العقل المعطل : وهو أقل أنواع العقول وأخطرهما على المجتمع لأنه يعيش حالة على عقول الآخرين وهؤلاء الغالبية والعامية فمثلا عندما يجتمع أصدقاء ويضحكون من قولهم بسعادة يقول أحدهم ؛ الله يكفيننا شر هذه الضحكة يقوم تلقائيا باستحضار الشر وهو في قمة السعادة لأنه لا يعيش لحظته السعيدة بل هو معيب عنها بشرور الدنيا .

وأخيرا هناك بعض الأطباء يقومون بعمليات جراحية فيموت المريض أثناء العملية أو يقوم بعض الأطباء بتشخيص خاطئ للمرض وعلي ضوء تشخيصه يتم صرف الدواء الخاطئ وأحيانا يكون هذا الدواء قاتل لا يناسب جسم المريض وهناك من يكون تشخيصه سطحي ولا يشعر إلا وقد استغل السرطان في جسم المريض وأصبح الطبيب يراه عبثا فيقول لأهل المريض ؛ إنه في المراحل الأخيرة من السرطان ... فيقولون ؛ نحن نرجعك من سنة تقريبا لماذا لم ترى السرطان

jadl@albiladdaily.com يتم إرسال مقالات الكتاب على العنوان أعلاه

إن العالم يتغير .. (الليل الطويل)



زين امين

قبل ان تهبط الطائرة في مطار الملك عبدالعزيز في جدة ..كنت اتصفح خبرا يقول ان المطار يعتبر الاسوأ في العالم .. او كما نشر .. وبخلت الصالات وانا التفت بئمة وبسيرة لأقارن ما قيل بالواقع الذي يجتو عليه المطار .. وفي اليوم التالي طلع علينا أحد مسؤولي العلاقات العامة في هيئة المطار ليبتحج بقدم المطار وان طاقته الاستيعابية انتهكت اضعافا .. فلذلك صنف كاسوأ مطار في العالم ..ثم لم يكف بذلك بل ذهب إلى الأبعد وشكك في منهجية ومصداقية الدراسة والاستقصاء .. ولو كنت مكانه لقلت لها صريحة مدوية .. نعم انني .. او .. اننا نتفق مع الدراسة .. ونحن غير راضون عن وضع المطار وخدماته .. تماما كما فعلت ادارة مطار لاجوارديا في نيويورك .. عندما تدمر المجتمع من وضع المطار هناك .. حيث اعترفت وقالت فعلا .. ان المطار سيء .. ومضي عليه أكثر من ٦٠ عاما دون تطوير جاد .. ولكن سنعيد تصميمه وتغييره .. فالأمانة العلمية والشجاعة المهنية تتطلب ذلك .. وخصوصا ونحن نتعايش ونعاصر معطيات القرن الواحد والعشرين.

القضية بالنسبة لجمهور التعاملين مع خدمات المطار هي ليست النفى او التأكيد .. انها اكبر من ذلك بكثير .. انها استشعار المسؤول واعترافه بان هناك عدة مشاكل يعاني منها مطار الملك عبدالعزيز ومن ادارته... ومنها مبانيه القديمة .. ومستوى النظافة السيء جدا .. وتقدم الاجهزة والمعدات التي تخدم العملاء والمسافرين .. والادارة العاجزة حتى على الزمرمة واصلاح ما يمكن اصلاحه .. والصالات والاتوبيسات والابواب والكاونترات التي غلفت بتجاليدي الاعلانات .. واكسبت المبني مظهرا كئيبا وحولته بل واخفزلته في لوحة اعلانات وحولته الي مفهتي شعبي في احد ازقة جدة المكتظة بالفوضى .. واسبغت عليه صفة شوارع دول الشرق الاقصى التي تنتشر الاعلانات على واجهات مبانيها ومحلالتها .. هذا غير العمالة التي تنقل العفش للركاب وترتكب الاثوف بروائحهم الشخصية النفاذة .. واسراب سائقي التاكسي وهم يعترضون الركاب عند خروجهم من الجمارك في حلة ترويجية حرجاية لتأجير سياراتهم .. وتمتد الفوضى الي الدور العلوي في منطقة تنزيل عفش الركاب في منطقة السفر .. انها للمأساة بعينها .. فان لم يراها السؤلون فيذه مصيبة مركبة.

بالله عليكم قولوا لي كيف يجزئ من يجزئ ان يعترض علي هكذا دراسة او تصنيف .. وبصرف النظر عن منهجية ونزاهة الدراسة .. فلذلك يعني ان تعامى مقصود .. لانه لا يري ما يراه المسافرون واسمحوا لي ان اوجه عتابا قاسيا لهيئة الطيران المدني وقول لهم ان التوايما الحسنة .. والودع والتصريحات بالاصلاحات ليست كافية .. بل المطلوب رؤية خلاقية .. وافكارا مبدعة .. لاصلاح اوضاع المطار بقدمه .. وضيق طاقاته الاستيعابية .. فكل دول الدنيا لا تبني كل يوم مطارا جديدا .. بل تخطط لتطويره ونظافته .. وصيانتة .. وتدعيم السمسة الجمالية والحضارية التي تكسوه من الداخل والخارج ... والاولا واخيرا تحرص على تقديم الخدمات من منظور الركاب والعاملين بالمطار .. وليس من منظور الادارة العاجزة التي تقول ليس بالامكان احسن مما كان ... ياسادة بالرغم من كل التصريحات المتضاربة والمتناقضة لما يجري على ارض الواقع .. حول موعد الانتهاء من بناء المطار الجديد .. ففي غير مؤكدة وللأسف غير ممول تحقيقها في القريب العاجل .. وحتى لا تدفع الاجيال الحالية ثمن الانتظار والمعاناة والشقاء نظر لتقاعسنا ونضوب الفكر الابداعي في تصميم ووضع الاستراتيجيات والادفاء التي تحقق التطوير المؤقت للمباني الحالية .. ثانية بتانية .. والتي تحسن بنضج جمهور المسافرون وتطلعاتهم وتوقعاتهم واحتياجاتهم. وليس انتظارا لمطار جديد كل يوم هو في تأجيل !؟؟

فنحن في حاجة الي مطار حديث او قديم .. يعترف بحقوق العملاء من خدمات ذاتية وفق لحدث التكنولوجيا .. وراحة ورفاهية .. ونظام امني غير مرئى ونظم والجراءات لسفر وجوازات الالكترونية ووفرة وانسياب في المعلومات لحظة بلحظة .. وانسياب في الحركة .. وتعامل راقى من قبل موظفين وعاملين اكفاء واجراء هادئة وإيقاع الموسيقى الذي يكسب النفس الهدوء والطمأنينة .. وشذا الطبيعة وراقي روحات الطيور العالية .. وساق جمال الالوان والاضاءات الدروسة .. والصالات والصوالب والمقاعد المريحة .. والقائمة تطول .. ياسادة .. ما نذكره ليس اقصى مآيئتها المسافرون والعملاء .. حيث الفجوة كبيرة بين ما نتمنى وبين ما ستكون عليه مطارات القرن الواحد والعشرين .. حيث مفهوم السفر سيتغير جذريا .. بفضل التطور التكنولوجي وطموحات واستشعار القائمين على تطوير خدمات المطارات المستقبلية من حيث المفهوم وليس تقليدا .. لما قام عند جيراننا او ما هو متجزر في ثقافتنا .. ويجب ان لا ننام في العسل وتتججج باننا في انتظار المطار الجديد .. فالانتظار ابله طويل .. وتذكروا ان الاجيال تغيرت .. والتطلعات تغيرت .. والاحتياجات تغيرت .. وان العالم يتغير ..

تحرير أم ترحيل ؟



حسن زايد

لأن تحققها كاملة غير منقوصة ، سيسقط حتما من يد الغرب إحدى الأوراق المهمة للتدخل والضغط والإبتراز . وأن الكلام التخظيري ، الذي يباع لنا عن تلك المثاليات ، ما هو إلا بضاعة مسمومة يصدرونها إلينا ، حتى ندمنها إدماناً ، وتكون مدعاة لعدم الاستقرار . وإلا فأين حقوق الشعب الفلسطيني ؟ . وأين حقوق الدول التي جرى احتلالها ، وامتصاص دمايتها ، ونهب خيراتها ، لعقود طويلة ، تحت زعم والمواجهة العسكرية لأحيانا . وليلتهم يلزمون أنفسهم بهذه الحقوق حين يتعاملون مع الغير . سلماً أو حرباً . عامة ، ومع المسلمين خاصة ، ومع العرب خاصة الخاصة . حتى يطالبونا بالالتزام بحقوق الإنسان ؛ لأن هذه المطالبة ليس المقصود منها إلزام الأنظمة غير الغربية بضرورة الالتزام مع شعوبها بمراعاة مقتضى هذه الحقوق ، إذ لا يعنيه من الأصل الإنسان غير الغربي ولا حقوقه . بل العكس هو الصحيح ، إذ أن وجود أنظمة يرى الغرب عدم التزامها بمقتضيات حقوق الإنسان ، يوفر لها الزريعة ، لاستخدام غياب الحقوق ، سواء كان غيباً فعلياً ، أو غيباً مفترضاً ، أو مزعوماً . كورقة ضغط وإبتراز ضد هذه الأنظمة ، لفرض أوضاع تنطوي في معظمها على انتهاك لحقوق الإنسان ، ومناهضة لها . وتلك هي . إلى جانب غيرها . نقطة السقوط الأخلاقي للحضارة الغربية . وليس معنى كلامي أنني من الداعين للتنازل عن المطالبة بحقوق الإنسان ، أو السعي لتحقيق مقتضياتها ، وإنما فقط أردت تبيان أن مطالبة الغرب بذلك ليس لوجه الله ، وليس المقصود الاستجابة لهذه المطالبات ،

لإحداث واقعة ١١ سبتمبر ، حتى تكون ذريعة مقفلة للستيغسل الخشن المباشر ، لتنفيذ الخارطة الجديدة لسايكس / بيكو . وجرى تدمير أفغانستان تحت زعم محاربة القاعدة ، ثم استدارت إلى العراق ، الذي تم استدراجه لغزو الكويت ، ثم ضربه ومحاصرته لعشر سنوات . ولتذهب حقوق الإنسان إلى الجحيم . لتجويعه وتركيعه . ثم ضربه ، وتشريح جيشه ، وتجويعه ، وتآليه علي بعضه ، وذبح رئيسه ، وسرقة نطقه وثرواته ، وإعادته للقرون الوسطى . وانطلاقاً من العراق تشكلت جماعة داعش الإرهابية . وجرى تمويلها وتسليحها ، وغض الطرف عن جرائمها ، والسكوت عن عربيتها ، وهي جرائم موجهة ، ومقصودة ، ومتعمدة ، ومستهدفة لغايات محددة . وكذا نقول بأن وجود عناصر أجنبية مرتزقة ضمن أعضاء التنظيم ، وانتشاره في مساحات من الوطن العربي ، سواء في ليبيا أو في ليبيا أو في تونس أو في اليمن يؤكد ويشي بوجود أصابع أجنبية وراء الدمى الداعشية . والظروف في معركة الموصل أنها ليست حرب تحرير ، وإنما هي حرب ترحيل . وقد بث فيديو علي مواقع التواصل لفرار جماعة داعش في سيارات تيووا يابانية / دفع وإلا لم تات الحرائق بنتائج فاعلة ومؤثرة ، ولم تحدث التغيرات المنشودة ، جرى استدراج القط إلى الأراضي الأمريكية ،

تناقض العصر .. انعدام العدالة



د. مصطفى البرغوثي

حقيقة أن منظومة الاقتصاد الرأسمالي والعالمي تحمل في بنيتها تناقضا صارخا، فهي تفتح الباب على مصراعيه لحرية التجارة العالمية، وحرية تنقل رؤوس الأموال، وحرية الاستثمار، وحرية تصدير البضائع، بل تكسر بالقوة أي حدود مغلقة في وجهها، في حين تفرض قيودا صارمة ومنعا شرسا لحرية تنقل القوة العاملة. وهذا في ذلك إبقاء معظم العمال والقوى العاملة المنتجة في حدود بلدانها الفقيرة، حتى تبقى هذه القوة العاملة رخيصة رغم أنها تنتج معظم فائض قيمة الربح المحقق من عملية الإنتاج العالمي. وتصد الأبواب في وجهها لحرمانها

تمثل الحروب وسيلة لإفقار الدول والاندثار بشعوبها إلى عصور بدائية، لكن ذلك، مع إغلاق الأبواب في وجه أبناء شعوبها العاربة من الجحيم

من الرواتب العالية في البلدان الغربية ومن مزايا الضمان الاجتماعي والصحي التي تتمتع بها شعوبها. أي التقسيم الطبقي الذي تحدث عنه علماء الاجتماع انتقل من المستوى الوطني (في كل بلد) إلى المستوى عالمي عابر للحدود الوطنية. وينفتح الباب بحدود وعناية، لبعض المهاجرين، عندما تشعر بعض الدول بنقص شديد في القوة العاملة الشابة لديها، ويتفاقم أعباء الضمان الاجتماعي لسكان يعانون ارتفاع نسبة الشيخوخة. من دولارات اليوم يتفوق على أقل من دولارين ونصف يوميا. ويمتلك أحد البنوك العالم ١٢٩ دولة نامية لعام كامل. ويبلغ إنفاق العالم على السلاح والتسلح ٢ تريليون دولار، أي ٢٠٠٠ مليار دولار في حين تكفي ١٢ مليار دولار لتوفير مياه صحية ونظيفة لكل العالم. وتتفق الولايات المتحدة وحدها على التسليح ٥٪ من دخلها القومي أو ٨٠٠ مليار دولار، في حين تنفق على المساعدات التنموية ٠,١٧٪ من ذلك الدخل، وتحظى إسرائيل وحدها بمساعدات من الولايات المتحدة تفوق مرة ونصف المرة قيمة المساعدات الأميركية المخصصة للعالم أجمع سنويا. وتجمع فوق ذلك أربعة أضعاف ذلك المبلغ من خلال جمعيات ومؤسسات ومناصرين لها في الولايات المتحدة. غير أن التناقض الصارخ الذي يعصف بالعالم اليوم يتفوق بما يسمنونه مشكلة الهجرة والمهاجرين . وفي حين يبرز الإعلام الصراعات والحروب الدائرة، التي تمول من الإنفاق الواسع على السلاح، كسبب مباشر لمشكلة اللاجئين فإنه يتجاهل