

كلمة البلاد

أطلت علينا ذكرى اليوم الوطني للمملكة لتعيد للأذهان هذا الحدث التاريخي الكبير المحفور في ذاكرة ووجدان كل مواطن سعودي، وهي مناسبة خالدة تذكر الأجيال بالتضحيات والجهود المبذولة التي صاحبت بناء هذا الكيان العظيم، فالمملكة اتعد أنموذجاً فريداً في نهضتها الشاملة وتاريخها العريق وتلاحم أبناء الوطن مع قيادته الرشيدة، ورغم كل الظروف الصعبة المحيطة بالوطن إلا أنه سجل بأحر من ذهب عظم وحدته وحزمه وعزمه، لتحقيق نهضة شاملة تستهدف الإنسان والمكان، وتعمل في ذات الوقت على حفظ أمن الوطن ومقدراته وردع المعتدين بالإنجازات الأمنية ضد الإرهاب ومنغذبه.

ونحتفي في هذه الأيام الزاهرة باليوم الوطني لنستذكر ويكل فخر واعتزاز ما تحققت من تنمية شاملة ونهضة متكاملة غطت كافة الجوانب الحياتية، ووفرت للمواطن متطلبات وسبل العيش الكريم في مسيرة متواصلة من الإنجازات والطلاء، ويقودها بكل حكمة وحكمة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز يحفظه الله ورعاه.

إن حب الوطن يستوجب أساساً غرس مفهوم المنافسة الوطنية بمعنى أن يتنافس الجميع من أجل النهوض به، ورفع رايته في المحافل الدولية على نحو إبداعي، وتعزيز مسيرته المظفرة بالمنجزات العلمية والقدرة الصالحة، والطلاء، في هذا الكيان الكبير ويحمد الله أصبحت المملكة دولة عصرية ضمن العالم المتقدم وتنعم بمزيد من الأمن والرخاء والاستقرار والتنمية في مختلف المجالات.

ولي ولي العهد : نستحضر الانجازات ونستشرف المستقبل عبر رؤية ٢٠٣٠

الرياض - واس

أكد صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز ولي ولي العهد النائب الثاني لرئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع، أن ذكرى اليوم الوطني السادس والثمانين للمملكة العربية السعودية، مناسبة نستحضر فيها ما قام به مؤسس بلادنا وباني نهضتها الملك عبدالعزيز بن عبدالرحمن آل سعود - رحمه الله - وأبناؤه الجيرة من بعده، منوهاً بما تشهده المملكة من نمو وازدهار تحت قيادة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود - حفظه الله -.

جاء ذلك في كلمة لسمو ولي ولي العهد - حفظه الله - بهذه المناسبة، فيما يلي نصها :

بسم الله الرحمن الرحيم الحمد لله والصلاة والسلام على أشرف الأنبياء



والمرسلين نبينا محمد وعلى اله وصحبه أجمعين

تمر اليوم ذكرى اليوم الوطني للمملكة العربية السعودية، ونحن نستحضر ما قام به مؤسس بلادنا وباني نهضتها الملك عبدالعزيز بن عبدالرحمن آل سعود - رحمه الله -، وأبناؤه الجيرة من بعده، مشيدين بما تشهده المملكة من نمو وازدهار مستمر تحت قيادة سيدي خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود - حفظه الله - وهي تشرف بخدمة ورعاية الحرمين الشريفين وقاصديهما.

إن ما تعيشه بلادنا من أمن واستقرار، وما تشهده من تطور وازدهار، وما تزخر به من ثروات وامكانيات وموارد بشرية مؤهلة وما تتمتع به من موقع استراتيجي يؤهلها لأن تكون في مصاف الأمم، وأن ذلك كله يستوجب منا شكر المولى عز وجل على كريم فضله ومنه، ويدعونا

(العربية لللال الأحمر) تقنى المملكة وتشيد بتميز الحج

الرياض- البلاد

هنا الأمين العام للمنظمة العربية لللال الأحمر والصليب الأحمر الدكتور صالح بن حمد السحبياني، المملكة بقيادة وشعباً بذكرى اليوم الوطني الـ ٨٦ للمملكة، رافعا نيابة عن منسوبي المنظمة التهنئة والتبريكات لخادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود وسمو ولي عهده الأمين وسمو ولي ولي العهد - حفظهم الله - وإلى الأسرة المالكة الكريمة والشعب السعودي النبيل الذي هيا الله له قيادة رشيدة تسير به إلى الحياة الآمنة حتى أصبحت المملكة وطن وفاء لشعبها وبلد عطاء إنساني لمن يحتاجها.

أعرب عن بالغ تقدير الأمانة العامة للمنظمة العربية لللال الأحمر والصليب الأحمر للمتميز والنجاح الذي ظهرت به المملكة

العربية السعودية في إدارتها لشؤون الحج والتسهيلات المقدمة والرعاية التي يحظى بها ضيوف الرحمن على مختلف المستويات التي تلقى الاهتمام المتواصل من قبل لجان الحج العليا والمركزية، ونوه بالقدرة والخبرات التي تتمتع بها المملكة في خدمة الحجاج، وضمان توفير سبل الراحة والاهتمام، والنجاح في إدارة الحشود، إضافة إلى التنظيم المتميز وتوفير الخدمات وبذل الجهود العظيمة التي تشترك فيها مختلف أجهزة الدولة المعنية بخدمة ضيوف الرحمن منذ وصولهم وحتى مغادرتهم الديار المقدسة. وقال الدكتور السحبياني: "يلمس الحجاج كل عام ما تقدمه حكومة المملكة لخدمة الحرمين الشريفين والمشارع المقدسة، لتمنحها القوة المعنوية والروحانية الدينية التي تضاف إلى ما تتميز به نحو العالم من جهود إنسانية، تميزها رؤية حكيمة، وقيادة واعية،

مكة المكرمة - واس

أوصى فضيلة إمام وخطيب المسجد الحرام الشيخ صالح آل طالب المسلمين بتقوى الله عز وجل في السر والعلن ومراقبته وخشيته في الأقوال والأفعال، وقال في خطبة الجمعة التي القاها أمس: بيت الله وحرمه وشعائره ومقدساته لم تنزل من الله إلا في مأمون وعليها منه حافظ يسخر الله لحفظها الإنس والطير والجماد وفي الحديث المنفق عليه أنه في آخر الزمان تصصف الأرض بجيش يغزو الكعبة ومن آيات الله السالفات وأيامه الخالدات حماية لبيته من غزو أبرهة وأقباله حيث خلد الله نكزي الغيل وأهل صاحبه هو ان لا وإطافه لذكوره ولم يزل في كل عصر أبرهة كما أنه لم يزل لها بالمرصد في كل وقت أبابيل (يمكرون) ويمكر الله والله خير الماكرين) وكان صاحب الغيل قبل غزوته الشؤومة قد بنى بيتا ليصرف الناس عن بيت الله، وأوضح فضيلته أن نجاح

آل طالب: الحج ليس ميدانا للمزايدات السياسية والمناكفات



موسم الحج نصر يفرح به المؤمنون ولا يكرهه إلا المنافقون، مشيراً إلى أن الطواف بالبيت والسعي بين الصفا والمروة ورمي الجمرات جعل لإقامة ذكر الله وخير الدعاء دعاء يوم عرفة وشعار الحج فهو التكبير والتلبية وكلها تعظيم لله وتوحيده والإصرار على إخلاص الحج من كل شائبة تنقض هذا المقصد هو من توفيق الله تعالى وحفظه لهذا البيت وقاصديه فلا دعوة لغير الله تعظيماً إلا ما علمه الله، مؤكداً أن الحج ليس ميدانا للمزايدات السياسية والمناكفات والخصومات وسيظل موسم الحج هائلاً ما دام سالماً من تلك الشوائب والمحدثات بمشينة الله.

المدير التنفيذي السابق للمشروع:

(جبل عمر) ابتكرت تغطية الخوازيق بالفولاذ حفاظا على مجرى زمزم

جدة- البلاد

أكد المدير التنفيذي السابق لمشروع جبل عمر سمير أحمد القرشي أن المشروع يعتبر من المشاريع الرائدة في المنطقة المركزية بمكة المكرمة وذلك من خلال موقعه وحجمه وحساسيته، إضافة إلى وجود أمور تعتبر نادرة في المشاريع داخل المملكة مثل حقل مياه الأمطار للاستفادة منها، وتغطية الخوازيق بالفولاذ المقاوم للصدأ "الاستينليس ستيل" للحفاظ على مجرى مياه زمزم، وشفط النفايات الصلبة بعد ضغطها وتجميعها جنوب المشروع بواسطة أنابيب في نفق خدمات بطول ٣ كم، ومعالجة المياه الرمادية للاستفادة منها للري والتكييف والسيفونات. وأوضح القرشي أنه وخلال فترة عمله كمدير تنفيذي ارتفعت أسهم الشركة بفضل الله وتوفيقه من ١٠ ريلات في ٩٠ ريبلا خلال الخمس سنوات الماضية والتي بدأت من يونيو ٢٠١١ حتى يونيو ٢٠١٦، مشيراً إلى أن مشروع جبل عمر حصل على جائزة التميز كأفضل مشروع بناء في ٢٠١٥ م. وأضاف أن ما تحققت تم بتوفيق من الله ثم فريق العمل وتحت إشراف مباشر من رئيس مجلس الإدارة السابق الشيخ عبد الرحمن فقيه ورئيس مجلس الإدارة الحالي الأستاذ عبد العزيز السبيعي.



تشجيع القطاع الخاص للقيام بدور فاعل في دفع عجلة التنمية

المشروع حصد جائزة التميز كأفضل مشروع بناء في ٢٠١٥



تأسيس الشركة في إطار سياسة الدولة لتوسيع القاعدة الاقتصادية وتنويع الدخل

مبنى القاعدة من دورين تجاريين، و٩٦ وحدة سكنية، ودورين للمواقف ومدخل للفنادق والخدمات من المطاعم وغرف اجتماعات وبنادين رياضيين.

وتم توقيع عقد تنفيذ المرحلة الثانية مع شركتي ايجاد بيتور العربية وازميل للمقاولات، تبلغ مدة العقد ٢٤ شهراً ابتداء من تاريخ ٢١ مارس ٢٠١٢، وتم تمديد مدة العقد ١٨,٥ شهراً لأسباب خارجة عن إرادة المقاول لينتهي في ٢ أكتوبر ٢٠١٥، وبلغت نسبة الإنجاز من المرحلة الثانية ٤١,٤١٪.

المرحلة الثالثة للمشروع:

مكونات المرحلة تتكون من قاعدتي بناء بوديوم وعدد أربعة أبراج فندقية شاملا البرجين التوأمين، وتبلغ مسطحاتها البنائية حوالي ٢٩٨ ألف متر مسطح، تم ترسيب العقد على شركتي اتحاد الإنشاءات العربية ودريك أند سكل وتبلغ مدة المشروع ٤٨ شهراً بدأت في ١٥ ديسمبر ٢٠١٥ بقيمة ٢,٦ مليار ريال، يتم تمويل هذه المرحلة عن طريق قرض حكومي، ويتم التفاوض حالياً مع عدد من البنوك لاستكمال المتبقي لتمويل المرحلة، ونسبة الإنجاز وصلت نسبة الإنجاز في هذه المرحلة إلى ٤٤٪.

المرحلة الرابعة للمشروع:

مكونات المرحلة تتكون من قاعدتي بناء بوديوم وسبعة أبراج فندقية بالإضافة إلى منطقة مراقف وخدمات مخصصة للجهات الحكومية تقع في وسط المشروع، ويبلغ مجموع المسطحات البنائية لهذا المشروع ٢٢٠ ألف متر، ويتم تمويل هذه المرحلة عن القرض المجمع الثاني من البنوك، تم ترسيب العقد على شركة رواد الدائن بقيمة إجمالية ٢,٣ مليار ريال بتاريخ ١٢ يناير ٢٠١٤ بمدة تنفيذ ٣٦ شهراً، نسبة الإنجاز: بلغت النسبة الإجمالية المنجزة في المرحلة الرابعة ٢٠٪.

المرحلة الخامسة للمشروع:

مكونات المرحلة من قاعدتي بناء، وخمسة أبراج فندقية ومجموع المسطحات البنائية يبلغ ١٧٦ ألف ٢م، وتقع بالمنطقة الخلفية لأرض المشروع والمطلة على شارع راشد. وقد تم ترسيب العقد على شركة رواد الدائن بقيمة إجمالية ١,٥٥ مليار ريال، بمدة ٤٤ شهراً بدأت من ٢٩ يوليو ٢٠١٥ م، ثم تم إلغاء خطاب الترسية من قبل "جبل عمر" لمراجعة بعض البنود والالتزامات التعاقدية.

المرحلة السادسة للمشروع:

مكونات المرحلة: تتكون من قاعدتي بناء بوديوم، وعدد ثمانية أبراج فندقية بمجموع مسطحات بنائية يبلغ ٣٣٦ ألف ٢م وتقع في المنطقة الغربية للمشروع جهة جبل الشرائف.

المرحلة السابعة للمشروع:

مكونات المرحلة تتكون من مصلى عام على مساحة تبلغ حوالي ١٥ ألف ٢م في موقع مميز بالمشروع، في نهاية طريق الملك عبدالعزيز للمشاة وفي مواجهة المسجد الحرام مباشرة ليطل من خلال واجهاته الرئيسية الثلاث على المسجد الحرام، وسيوفر المصلى جميع الخدمات والمرافق الأخرى من ميضات ودورات مياه لعموم الصليين.

الجدير بالذكر أنه لا يجوز تداول أسهمها إلا بعد الحصول على موافقة هيئة السوق المالية.

ويتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من إحدى عشر عضواً تعينهم الجمعية العامة العادية لمدة ثلاث سنوات، واستثناءً من ذلك تعين الجمعية التأسيسية أول مجلس إدارة لمدة خمس سنوات تبدأ من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة.

وتأتي الموافقة على تأسيس هذه الشركة في إطار سياسة الدولة الرامية لتوسيع القاعدة الاقتصادية وتنويع روافد الدخل الوطني وتشجيع القطاع الخاص على القيام بدور فاعل في دفع عجلة التنمية الاقتصادية.

وسبق أن أعلنت شركة جبل عمر من خلال تقرير مجلس الإدارة عن آخر تطورات مشاريعها بنهاية العام المالي المنتهي بتاريخ ١٤٢٦هـ. وذكرت الشركة أن المرحلة الأولى تم الانتهاء منها بنسبة ٩٦٪ وتم افتتاح عدد من الفنادق والأسواق التجارية، كما تم الانتهاء من ٤٢٪ من المرحلة الثانية.

المرحلة الأولى للمشروع:

مكونات المرحلة من أربع قواعد بوديوم وعدد ١٠ أبراج فندقية

مفيداً أنه بدأ التخصص في مجاله بنيله لدرجة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من جامعة كولورادو، الولايات المتحدة الأمريكية، ثم أصبح رئيساً لجمعية المهندسين الأمريكيين في المملكة العربية السعودية خلال الفترة من عام ١٩٩٤ حتى ١٩٩٩ وإنال شهادة الاحتراف الهندسي من ولاية كاليفورنيا وشهادة خبير في الهندسة القيمية من أمريكا كما أصبح معتمداً في إدارة المشاريع الفنية بالولايات المتحدة الأمريكية وحصل أيضاً على درجة دبلوم الماجستير في التحكم الهندسي المركز المهني للتحكم بالقاهرة معتمدة من جامعة أسيوط، وأصبح مستشاراً هندسياً معتمداً من الهيئة السعودية للمهندسين، ومحكماً وخبيراً من مركز التحكم التجاري لدول مجلس التعاون الخليجي، إضافة لحضوره لأكثر من ٥٠ ندوة علمية هندسية ومالية وإدارية وقانونية، ونال عضوية في ٧ جمعيات عالمية ومحلية، ونشرت له أكثر من ٧ أبحاث علمية في مجلات وصحف محلية وعالمية.

إنجازات شركة جبل عمر للتطوير: صدر قرار معالي وزير التجارة والصناعة بتاريخ ١٦ / ١٠ / ١٤٢٨هـ بالموافقة على إعلان تأسيس شركة جبل عمر للتطوير