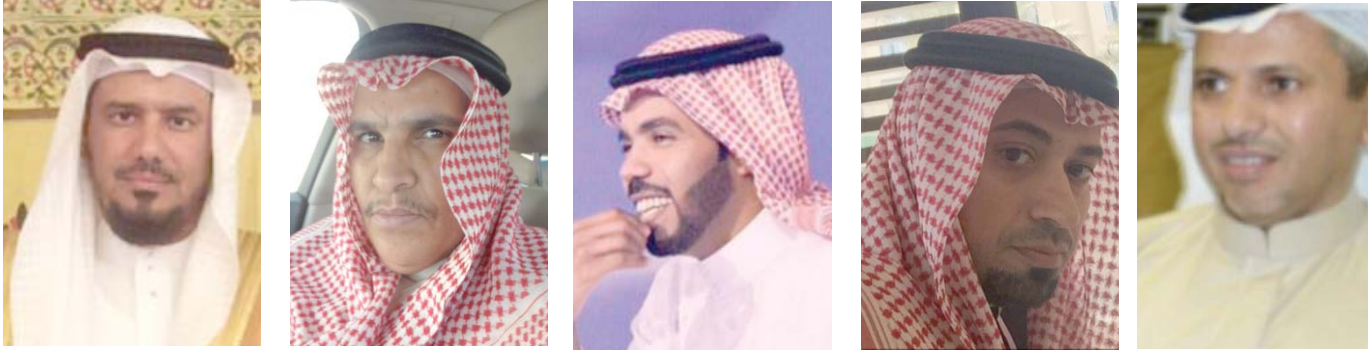


# رسوم الأراضي البيضاء قرار موفق لمنع الاحتكار

## القرار يحفز الأفكار التطويرية والهندسية الذكية

## نتمنى مراجعة مؤسسة النقد لقرار الدفع المقدم

## جودة وأسعار أقل وتوفير خدمات متميزة



في اعتقادي المتواضع ان فرض مثل هذه الرسوم سوف يساهم في خفض اسعار الاراضي بشكل ممتاز وتكون فرصه للمواطنين في تملك قطعة ارض يستفيد منها. وتشاركنا المشاورة الاقتصادية والعقارية (حصه العون) بقولها: اولاً واخيراً ان لي وجهة نظر حول (رسوم الأراضي) نحن دوله مسلمه تحكم بالكتاب والسنة وكل أحكامنا تصدر من الشريعة ولسنا دوله لها دستور غير القرآن الكريم والسنة النبوية المشرفة (إذا استعجب) من رسوم لأن الضرائب لا تقترض في وجود (الزكاة) وهي الأولى ان تكون النظام الإلزامي على اصحاب هذه الأراضي سواء داخل او خارج النطاق العمراني. اذا حال عليها الحول مادمات التجارة وليست للسكن الخاص لذا لا بد ان نصح النظام وان يطبق الشرع لغير الطرفين (الدوله ومواطنيها) بين الفئه الأولى والأيام منهم والطرف الثاني صاحب الارض لاننا بهذا الاجراء (نحميه ونحمي ماله) من غضب الله ولا بد ان يشكر من سن هذا النظام وطبقه اما ارتفاع العقار داخل النطاق العمراني فلابد انه سيرتفع بعد تطبيق هذا الاجراء لان التاجر لن يقل بدفع رسوم بالإضافة للزكاة التي يخرجها سنويا اذا كان يدفعها تطهيراً لنفسه واملاكه خاصة



يوسف: كل ما أضر بالناس حبه فهو احتكار. رأيي في أن مبالغ الرسوم والغرامات المستحقة من مخالفتي النظام بعد ايداعه في حساب خاص لدى مؤسسة النقد العربي السعودي سوف يخصص للصرف على مشروعات الإسكان وإيصال المرافق العامة اليها وتوفير الخدمات العامة يكون ممتاز جدا وليكون تسارع في توفير الخدمات الرزومة. ويشاركنا العقاري (عبدالله العلي) بـ يقول: حدة التنافس سوف تزيد بين شركات التطوير العقاري وسيبقى لها بديل وفي نفس الوقت الجودة وبأقل الاسعار سواء للبيع أو التأجير وفي ذلك خير للوطن والمواطنون

الوطن للعقار لذلك يجب على مؤسسة النقد مراجعة هذا القرار للتسهيل على المواطن شراء العقار المناسب له والهروب من غلاء وارتفاع اسعار الإيجارات للشقق والفلل السكنية. أما العقاري (فهد صغير البلوي) فقال من جانبه: رسوم الأراضي سوف يكون لها تأثير على العديد من المساكن بأسعار منافسه سواء للإيجار أو للبيع ولكن ليست بأارق كبير عن الاسعار في بومنا الحاضر والله اعلم. أما بالنسبة للاستفادة من الرسوم للصرف على مشروعات الإسكان وإيصال المرافق العامة اليها وتوفير الخدمات العامة فيها أرى انه سوف تسهم بحد كبير الى اسراع عجلة توفير السكن للمواطنين في وقت قياسي هذا والله اعلم. وقال المواطن (مشعل محمد اللحاني): بالنسبة لفرض رسوم على الأراضي البيضاء قرار موفق لكي لا يكون هناك احتكار لأشخاص معينين. الاحتكار لإحظور في الشريعة الإسلامية هو: حبس أي شيء، تشدد حاجة الناس إليه، ويستعملونه في حياتهم، ويتصرفون من حبه عنهم، ويستوي في ذلك أن يكون ذلك الحبس نتيجة ثراء أو اخزان، ويشمل ذلك ما اشتهر به في وقت الرخص: ليرفع سعره، ويقلبه على الناس عند الضيق والاحتياج، وهو ما يتفق مع قول أبي

# اكتمال الاستعدادات ليوم الاقتراع

## مؤتمر جدة للشبكات يدرس حلول التحديات الكهربائية بعد وصول الحمل الذروي ١٠٪

الحراري وعدم التهاون فيه أما الجهات التشريعية فلها دور رئيسي في قضية الالتزام بالعزل الحراري والعمل والتعاون بروح الفريق. كما قال المهندس ليث البسام الرئيس التنفيذي للشركة الوطنية لنقل الكهرباء في كلمته: "بحمد الله مستقبل الصناعة الكهربائية في المملكة يبشر بكل خير خصوصاً مع الدعم اللا محدود من لدن حكومة خادم الحرمين الشريفين والتي أسهم في تصافر الجهود من الجميع وتمتيز هذه الشراكة أنها في تطور بناءً ومستمر لاجل الشبكات الكهربائية في المملكة أكثر ذكاءً". ويواجه سوق الكهرباء بالملكة مجموعة من التحديات الهامة التي تمكس النمو الهائل للاقتصاد الوطني والخصائص الفريدة لقطاع الكهرباء ومنها ما يلي: نمو الحمل الذروي بصورة مطردة طول الألف المتصمم بمعدل سنوي يصل إلى ٨٪ خلال الأعوام الماضية بل قد وصل هذا العام إلى معدل ١٠٪. وباستعراض سريع للجهود التي بذلت على جميع المستويات في سبيل مواجهة هذه التحديات والتي تمثلت في اطلاق العديد من المبادرات والحلول من خلال تطبيقات الشبكة الكهربائية الذكية، ومن الجدير الإشارة جهود وزارة الكهرباء والمياه والتي قامت مشتركة مع عام ٢٠١٢ بإعداد دراسة شاملة عن الشبكات الذكية بالملكة بالتعاون مع البنك الدولي، وسويت من خلالها خارطة طريق لتطبيقها حيث تعمل الوزارة حالياً على ترجمة علمية لهذه الخارطة وتحويلها إلى برنامج عملي من خلال اللجنة الوطنية للشبكات الذكية، والتي ستتم عن رؤية واضحة للشبكات الذكية وسيناريوات محتملة وبرامج محددة ومدروسة.



وعن استخدام العوازل في المساكن، قال: هو في الحقيقة من أهم الأدوات التي تساهم على ترشيد استهلاك الكهرباء، والجميع يدرك ان الحمل الأكثر في استهلاك الكهرباء يذهب إلى التكييف حيث ٧٠٪ إلى ١٠٠٪ من استهلاك المباني يذهب الى التكييف، فاستخدام العازل الحراري غير المكلف في تركيبه والتي لا يتجاوز ٥٪ من تكاليف البناء يمكن استرداد هذا الاستثمار في مدة لا يتجاوز خمس سنوات، وإذا استخدام العزل الحراري ولحسن استخدامه في المبني سيوفر ما بين ٤٪ إلى ٥٪ من استهلاك التكييف وهذا رقم لا يستهان به. وقال: "لعلني من هذا المبرر أؤكد على الجميع المبادرة في استخدام العازل

## جدة - بحيت طالع الزهراني

افتتحت صباح أمس في جدة فعاليات المؤتمر السعودي الخامس للشبكات برعاية وزير المياه والكهرباء، وحضور د. صالح العواجي وكيل الوزارة لشؤون الكهرباء، وبمشاركة ٥٠ مندوباً من مختلف أنحاء العالم، حيث سبق المؤتمر عقد ثلاث ورش عمل تحضيرية متخصصة الورشة الأولى يقدمها البروفيسور عاظم إدريس (رئاسة المجلس العالمي للمهندسي الكهرباء والالكترونيات) بينما تعرض في الورشة الثانية شركة الالكترونيات المتقدمة تجربتها من خلال نخبة من المتحدثين تضم المهندس زياد المسلم (النائب الأعلى للرئيس) وماجد الرفاعي (مدير قطاع المقاولات) وزهير كفي (خبير الطاقة الشمسية) والشيخ خالد الفهد للبتروزل والمعادن في الورشة الثالثة عن وسائل تمثيل وتقييم مشاريع الطاقة المتجددة. وأشار الدكتور صالح العواجي ان شبكة الكهرباء من المجالات سريعة التطور بالشكل اليومي وموضوع مؤتمرا اليوم الشبكات الذكية وتطويرها والعمل على تفعيلها وسرعة استخدامها من أهم المستجدات في قطاع الكهرباء وهذه من الأدوات الفاعلة التي ستحقق منافع جملة لقدم اليه بعد من أهم المستفيدين لما تحققة من أهداف التواصل المباشر مع المشترك ومساعدته على التحكم في الأحمال وإرشاده لأفضل السبل للتعامل مع الكهرباء، وطريقة استخدامها إضافة لجوانب أخرى.

## الرياض - واس

أكد رئيس اللجنة التنفيذية للتحدث الرسمي للانتخابات البلدية: المهندس جميع بن نهار القحطاني، اكتمال الاستعدادات ليوم الاقتراع للانتخابات في دورتها الثالثة السبت المقبل ١ ربيع الأول ١٤٢٧هـ. وبين خلال مؤتمر صحفي عقد مؤخرًا خلال الاسبوع الجاري بمقر الوزارة، أن المجلس البلدية الجديدة ستعطي للمواطن المشاركة الأكبر في اتخاذ القرار بالمجالس البلدية، داعياً الناخبين إلى ممارسة حقهم من خلال المشاركة باختيار الأئمة للوصول إلى مجالس بلدية فاعلة. وحول مراقبة العملية الانتخابية البلدية أكد المهندس القحطاني بأن مراقبة العملية الانتخابية متاحة أمام مؤسسات المجتمع المدني، التي من أهمها جمعية حقوق الإنسان، وأن لهم الحق في الحضور وتكوين ملاحظاتهم على العملية الانتخابية، مرحباً في الوقت ذاته بالبيانات حول أي مخالفة يتم رصدتها خلال يوم الاقتراع، والذي يوافق يوم السبت ٢٨/٣/١٤٢٧هـ، وسيتم توجيهها مباشرة إلى لجنة الفصل والطلوعن حيث تقرر العقوبة وفقاً للوائح والأنظمة.

# العيادات السعودية تنقذ حياة رضية سورية



صعوبة في التنفس مع ارتفاع حاد في درجات الحرارة ونقص حاد في الإرضاع، كما تعاني من عسرة تنفسية والتهاج في (القصبات الشعيرية) - المدير الطبي للعيادات التخصصية السعودية الدكتور حامد الفعالي أوضح أن الطفلة وصلت إلى عيادة الأطفال وهي بحالة سيئة للغاية، مشيراً إلى أنها كانت تعاني من صعوبات حادة في عيالتيه الشهيقي والرفير، مع تغير في اللون نتيجة نقص كريات الأوكسجين في الجسم، إضافة لنحول كبير في حركة الأطراف. وأبان أن العيادة سارعت على الفور بأجراء التنفس الاصطناعي للطفلة حتى استطاعت تدريجياً أن تسترد أنفاسها، ثم تم إجراء الفحوصات الطبية على القصبات الهوائية ومخارج الأوكسجين، التنفسي، مؤكداً انه بفضل الله تم علاج الطفلة وغادرت العيادات وهي بحالة مستقرة.

## عمان - واس

فضل من الله نحت الجهود الطبية التي قدمتها العيادات التخصصية السعودية في الزمري لحالة طارئة لرضية سورية تبلغ من العمر ٤ أشهر حيث كانت تعاني من إفرازات غريبة تخرج من الفم والأنف وارتفاع حاد في درجات الحرارة، وقامت عيادة الأطفال المختصة باستقبال الرضية عائشة عبد الله وتقديم الإجراءات الطبية اللازمة والعمل على إخراج الإفرازات بطرق طبية صحيحة تحول دون ترك مضاعفات قد تؤثر على حياة الطفلة. كما عملت العيادة من خلال أطباء الاختصاص على إجراء التنفس الصناعي للطفلة والعمل على خفض درجة حرارتها التي تجاوزت ٣٩ درجة مئوية، كما تم صرف الأدوية اللازمة للمرضى، إضافة إلى تقديم النصائح الطبية المهمة لذويها. وبحسب التشخيص الطبي الذي قدمته العيادات التخصصية السعودية للطفلة عائشة فقد كانت تعاني من

الجهة	محاكمة التنفيذ بمكة المكرمة
دائرة التنفيذ	الدائرة التنفيذية السابعة
رقم القرار القضائي	٣٣٤٦٧٨ / ١٣ / ١٤٢٧هـ
طالب التنفيذ	تركي عبد الرحمن العدي
اسم الملف فده	عوض ابراهيم محمد الراشد
رقم البوابة	١٠٦٩٤٧٢٢٠

الجهة	محاكمة التنفيذ بمكة المكرمة
دائرة التنفيذ	الدائرة التنفيذية السادسة
رقم القرار القضائي	٣٦٢٤٤٧٩٦١
طالب التنفيذ	شركة ماير ورومان اند بار تينيز
اسم الملف فده	مؤسسة هشام احمد سندي
رقم البوابة	٤٠٣١٠٥٧٢٨

# الاعلانات الفردية

٢١١٧٩٨ التاريخ ٢٠/٣/١٤٢٦هـ المصدر الطائف  
 يطلب تعديل اسمه من: محسن محماس نقاء دغفلي  
 الفعالي: محسن محماس نقاء دغفلي  
 له معارضة على ذلك فيلقد بمعارضته خلال شهر من تاريخ هذا الاعلان.  
 • يعلن/محم نمر سعد العتيبي عن فقدان لوحة سياره جيب موديل ٢٠٠٨ رقم للوحة أ م ر ٨٤٤٠ فعلى من يعثر عليها تسليمها الي اقرب مروو.  
 • تقدم لدارة الاحوال المدنية في محافظة الطائف المواطنه/صالحه بنت مسعود بن مقبول الطلحي رقم السجل المدني ١٠٠٣٨٣٢٤ رقم الملف الحفيظة ١٠٤٢١ التاريخ ٢٧/٢٧/١٤٢٨هـ المصدر الطائف  
 الطائف بطلب تعديل اسمها من: صالحه ابي دينا فمن له معارضة على ذلك فيلقد بمعارضته خلال شهر من تاريخ هذا الاعلان.  
 • يعلن/سيف مناحي عايد السبيعي عن فقدان سجل تجاري رقم ١٠١٣١٦٢٨٨ فعلى من يعثر عليه تسليمه الى مصدره.  
 • يعلن/عبد الله بن منير شواب عن فقدان رخصة ورشة صيانة سيارات برقم ١٢ والصادرة من بلدية ام القرى فعلى من يعثر عليها تسليمها الي مصدرها.  
 • تقدم لدارة الاحوال المدنية في محافظة الطائف المواطنه/ميطيه بنت حميدان عوض الحارثي رقم السجل المدني ١٠٥٧٠٣٥٩٤ رقم الملف الحفيظة زوجها ٣٣١٤٤ التاريخ ٢٧/٢/١٣٨٧هـ المصدر الطائف  
 بطلب تعديل اسمها من: ميطيه بنت حميدان عوض الحارثي ان: ميطيه بنت صميان عوض الشويحي الحارثي فمن له معارضة على ذلك

فغلى من يجدها يسلمها لمصدرها او الاتصال جوال رقم ٥٥٤١٠٦١٧٠  
 • يعلن/مسام عبدالباسط حيدر البناء يماني الجنسية عن فقدان جواز سفر رقم ٥٩٢٥٥٧٢٧ صادر من عدن بتاريخ ٢١/١٠/٢٠١٤م فعلى من يجدهه يسلمه للتفضلية البيعية بجدة او الاتصال جوال رقم ٥٥٨١١٩٢٣  
 • تعلن مديرية الشؤون الصحية محافظة جدة ادارة المعلومات والوثائق بأنه تقدم البينا المقدم الخوري ادم محبوب الخوري اقامة رقم ٣٤٠٢٤٠٧٣٥ اي: ابياء في تبليغ الولاية الصادر من مستشفى/ الشرفية علما بان تاريخ الولادة: ١/١٣/١٤٣٧هـ.  
 • تعلن ادارة الاحوال المدنية بجدة بأنه تقدم اليها/صالح علوي محمد النقاش طالبا الحصول على شهادة وفاة بدل فاقد للتوثيق / شععه قاسم سعيد رقم الشهادة ٣٧٠٦ تاريخ الشهادة ١٤٢٢/٤/١١هـ والصادرة من مكتب الاحوال المدنية بجدة انه من يجدها يسلمها لاروب مكتب احوال خلال ثلاثون يوما من تاريخ الاعلان.  
 • تعلن شركة محمد ابراهيم آل مرطبان وشركاه للتجارة والمقاولات عن فقدان عدد ٦ جوازات سفر مكفولها من الجنسية البنجلاديشية وبياناتها كالتالي:  
 ١- HOSSAIN UDDIN HAKIM  
 UDDIN رقم الجواز BF٠٦٨١٧٢٠ مصدره دكا بتاريخ ١٥/٥/٢٠١٥  
 ٢- MOHAMMED ALI MAIH

صربية الجنسية تحمل اقامة رقم ٤٥٩٧٩٠٢١٨٨ طلب تعديل اسمها ليصبح بعد التعديل: مروه طاهر عبد الجواد عمر وذلك حسب الخطاب الصادر من المديرية العامة للجوازات بمنطقة مكة المكرمة فمن له معارضة على ذلك فيلقد بمعارضته جوازات المديرية العامة للجوازات بمحافظة جدة بأنه تقدم اليها/ رشيد مية عبدالسبحان بنجلاديشي الجنسية يحمل اقامة رقم ١٩١٦١٩ رقم ٢٢٢٠ يطلب تعديل اسمه بالانجليزي ليصبح بعد التعديل: رشيد مية عبدالسبحان RASHID MIAH SOBAHAN  
 • تقدم اليها طالبا استخراج تبليغ ولادة بدل فاقد لابنته/عائشه المولودة بمستشفى جدة الاهلي بتاريخ ١٠/١٧/١٤٢٨هـ عليه تأمل على من يجدهه تسليمه للادارة خلال خمسة عشر يوما من تاريخ النشر.  
 • يعلن مستشفى الدكتور سليمان فقيه بأنه تقدم له الموعد/ عيسى عثمان احمد شوك الجنسية سجل مدني رقم ١٠١٤٦٣٣٤٩ طالبا استخراج تبليغ ولادة بدل فاقد لابنته تايف المولودة لدينا بالمستشفى بتاريخ ٧/٧/١٤٢٧هـ عليه تأمل على من يجدهه تسليمه للادارة خلال خمسة عشر يوما من تاريخ النشر.  
 • يعلن محمد كمال حاج حسن النويبي الجنسية عن فقدان اقامة رقم ١١٦٨٢٩١٢ والصادرة من الطائف

محمد اقبال المولود بمستشفى جدة الاهلي بتاريخ ١٤/٢٨/١٤٢٨هـ عليه تأمل على من يجدهه تسليمه للادارة خلال خمسة عشر يوما من تاريخ النشر.  
 • تعلن مديرية الشؤون الصحية محافظة جدة - ادارة المعلومات والوثائق بأن المقيم/محمد حنيف ملك حاجي محمد ملك اقامة رقم (٢٢٠٤٤٧٢٤٣) تقدم اليها طالبا استخراج تبليغ ولادة بدل فاقد لابنته/عائشه المولودة بمستشفى جدة الاهلي بتاريخ ١٠/١٧/١٤٢٨هـ عليه تأمل على من يجدهه تسليمه للادارة خلال خمسة عشر يوما من تاريخ النشر.  
 • يعلن مستشفى الدكتور سليمان فقيه بأنه تقدم له الموعد/ عيسى عثمان احمد شوك الجنسية سجل مدني رقم ١٠١٤٦٣٣٤٩ طالبا استخراج تبليغ ولادة بدل فاقد لابنته تايف المولودة لدينا بالمستشفى بتاريخ ٧/٧/١٤٢٧هـ عليه تأمل على من يجدهه تسليمه للادارة خلال خمسة عشر يوما من تاريخ النشر.  
 • تعلن مديرية الشؤون الصحية محافظة جدة - ادارة المعلومات والوثائق بأن المقيم/محمد اشرف جهان اقامة رقم (٢١١٤٤٤٥٩٩) تقدم اليها طالبا استخراج تبليغ ولادة بدل فاقد لابنته

نستقبل اعلاناتكم الفردية بجميع مناطق المملكة لطبقة الاولى حتى الساعة (٤:٤٥) مساءً - على هواتف وفاكسات الفروع ونستقبل اعلاناتكم الفردية للطبقة الثانية حتى الساعة (٥:١٠) مساءً على هاتف ٦٧٣١٤٩٤ - فاكس ٦٧١٦٢٤١ - للاستفسار تأمل الاتصال على هاتف مباشر ٠٦٦٢٧٠٩٤٨ جدة