

## توقيع عقود برج الملك سلمان والأمير سلطان الخيريين

**الرياض - واس**

يوقع صاحب السمو الملكي الأمير سلطان بن سلمان بن عبدالعزيز، رئيس مجلس إدارة جمعية الأطفال المعوقين ظهر اليوم الأحد عقود الإنشاء والتنفيذ لمشروع برج الملك سلمان بن عبد العزيز، والأمير سلطان بن عبد العزيز الاستراتيجيين الخيريين بمكة المكرمة، اللذين تقيهما الجمعية في إطار خطتها لتوفير مصادر دخل دائمة لدعم ميزانية تشغيل مراكزها وخدماتها المجانية. وأوضح أمين عام الجمعية عوض عبد الله الغامدي في تصريح صحفي أن التكلفة الإجمالية لمشروع البرجين تصل إلى نحو ١٤٠ مليون ريال، وهما عبارة عن برجين فندقيين تجاريين بارتفاع ١٢ طابقاً متكرراً، إضافة إلى طابقين ميزانيين ودور أرضي وقبو يستخدم مواقف للسيارات، مشيراً إلى أن البرجين يقاما على أرض تمتلكها الجمعية بمكة المكرمة، ويستغرق الإنشاء ٣٦ شهراً بدءاً من تاريخ تسليم الموقع. وبين أن المشروع حظي بترؤف الرعاية الكريمة من خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود - حفظه الله - لـحفل وضع حجر أساسه في شهر رمضان المبارك المنصرم، كما حظي بمباركة دعم كريمة

**جدة - واس**

من لدنه - وعاه الله - حيث تبرع بمبلغ خمسين مليون ريال دعماً للمشروع. يذكر أن مشروع برج الملك سلمان بن عبد العزيز، والأمير سلطان بن عبد العزيز يقامان على مساحة مشتركة قدرها ٥٧٠٠ ٢م من أرض تمتلكها الجمعية بحي النسيم - طريق الطائف الهدا بمكة المكرمة. ويمتدنى الملك سلمان بن عبد العزيز عبارة عن برج فندقي مكون من مواقف للسيارات على دروين تحت الأرض، وميزانين، و١٢ طابقاً متكرراً بمسطحات مبان تتجاوز ٢٠ ألف ٢م، ويضم ٢٥٥ غرفة و١٤ جناحاً فندقياً، إضافة إلى سوق تجاري، وموقف للسيارات على دروين. أما مبنى الأمير سلطان بن عبد العزيز - رحمه الله - فهو عبارة عن برج فندقي مكون من مواقف للسيارات على دروين تحت الأرض، وميزانين، و١٢ طابقاً متكرراً، ويحتوي على ٢٥٠ غرفة فندقية، بمسطحات مبان تصل إلى ١٨ ألف ٢م، ومعارض تجارية، كما يحتوي على ميزانين بمساحات مختلفة للمطعم والخدمات. وتبلغ التكلفة التقديرية للبرجين معا نحو مائة وأربعين مليون ريال.



والأعمال الثقافية والقيام بإجراء الرقابة والفحوصات عليها للتأكد من مطابقتها للوائح وشروط المشاركة. وشدد سموه على أهمية الدعم المتواصل والمتابعة المستمرة لإنجاح هذه الظاهرة الثقافية والحضارية التي تشهدها محافظة جدة وتكتيف الجهود والتفاني لإظهار الحدث بالصورة التي تخدم توجيهات القيادة الرشيدة واهتمامها صناعة الثقافة وتنمية روح

لرغبات شرائح المجتمع.

ووجه سموه الجهات المختصة لتهيئة جميع أسباب النجاح لهذا الحدث الذي سيكون نقطة نوعية في صناعة الثقافة ودعم حركة النشر والتأليف وإثراء للحراك المعرفي لفئات المجتمع، مبدياً إعجابهم بسير العمل داخل المعرض بكل سرعة وانسيابية سواء فيما يتعلق بأعمال التجهيزات أو استقبال الشحن الواردة من الكتب

### الأكاديميون والمسؤولون ورجال الأعمال بجازان :

## قرار نظام فرض رسوم على الأراضي البيضاء قرار حكيم من قيادة رشيدة

السكن.

وأبان عميد الكلية التقنية بمنطقة جازان موسى بن حمد الأمير، أن القرار يضاف إلى القرارات الحكيمة للقيادة الرشيدة. أيداه الله -، التي تصب في مصلحة الوطن والمواطن، مشيراً إلى أن فرض رسوم على الأراضي البيضاء المخصصة للاستخدام السكني والتجاري سيسهم في إيقاف الارتفاع غير المبرر في أسعار الأراضي، التي وصلت إلى مبالغ خيالية، مبيهاً أن هذا القرار سيسهم في القضاء على احتكار الأراضي، بالإضافة إلى العديد من الإيجابيات التي سيليها المواطن من خلال تطبيق هذا القرار.

وأكد رئيس الغرفة التجارية الصناعية بمنطقة جازان ناصر بن عبده مريع أن قرار مجلس الوزراء بفرض رسوم على الأراضي البيضاء يعد محفزاً كبيراً لتطوير الأراضي البيضاء للسكن أو العمل التجاري، مفيداً أن معدل نسبة الرسوم المقررة بـ ٢,٥٪ معقولة جداً، وتجعل أصحاب الأراضي البيضاء أمام حرك التطوير والمشاركة في تنمية الوطن أو الدفع سنوياً دون فائدة تعود عليه. وبين أن مشكلة قطاع الإسكان في المملكة تعالج من خلال مثل الحلول الاقتصادية المتمثل في دعم الحكومة لهذا القطاع بصناديقها الاستثمارية والقرار الذي صدر اليوم يعزز هذا الجانب، والثاني تنمياً وعي المواطن في اختيار السكن المناسب لخله، والثالث إعادة النظر في القروض التي تمنحها البنوك للراغبين في امتلاك العقار عن طريقها.

ينم من نظرة ثابتة وبعيدة المدى من لدن خادم الحرمين الشريفين. حفظه الله. وقال المدير العام للتعليم بمنطقة جازان عيسى بن أحمد حكيمي: "إن صدور قرار مجلس الوزراء بالموافقة على نظام رسوم الأراضي البيضاء ينم عن اهتمام مولاي خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود - حفظه الله - بكل ما يشغل المواطنين ويلبي احتياجاتهم من خلال توفير سبل الحياة الكريمة لهم من خلال تقليل التكلفة للحصول على سكن ملائم لكل مواطن وخاصة ذوي الدخل المحدود أو المنخفضة ولا شك أن أبرز ما يميز هذا النظام هو سرعة إقراره حيث يشكل العنصر الزمني عاملاً إيجابياً ويبدل على عزم القيادة الرشيدة - رعاهما الله - على سرعة اتخاذ القرار الحازم بكل قوة لتجاوز التحديات التي تواجه القطاع الإسكاني بالمملكة".

من جهته وصف مدير عام المياه بمنطقة جازان المهندس حسين بن محمد قميوي القرار بأنه نقلة تنموية تاريخية ستدفع بمشية الله حركة البناء والاستثمار العقاري خطوات واسعة إلى الأمام وستصب في صالح المواطن السعودي مؤكداً أن قرار الملك، أيداه الله، في وقته المناسب نظراً إلى وصول أسعار الأراضي إلى مبالغ مرتفعة يعجز عنها بعض متوسطي الدخل كما أن القرار سيشجع الكثير من ملاك الأراضي للاستثمار فيها وبالتالي زيادة أعداد الشقق والوحدات السكنية مما سيخفف العبء عن وزارة الإسكان في ملاحقة الطلبات المتصاعدة

ونوه وكيل جامعة جازان للتطوير الأكاديمي الدكتور علي بن أحمد الكاملي، بتمسك خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود - حفظه الله - بحاجات المواطن ومن أهمها توفير السكن المناسب الذي يُعد غاية سعى لها جميع حكام هذا البلد الكريم، حيث تواتر الأفكار والمساهمات لحل مشكلة الإسكان، إلى أن جاء قرار مجلس الوزراء مؤخراً بفرض الرسوم على الأراضي البيضاء، متوقعاً أن يتم ضخ المزيد من الأراضي خلال هذه السنة نتيجة تطبيق هذا القرار. فيما أوضح أمين منطقة جازان محمد بن حمود الشايع أن القرار يضاف إلى القرارات الحكيمة للقيادة الرشيدة - حفظها الله - وهو يعيد دلالة وأهمية على اهتمام ولاة الأمر - حفظهم الله - بهذا الجانب، ويأتي استكمالاً لقرارات سابقة مباركة لمعالجة مشكلة السكن وتصيب في مصلحة الوطن والمواطن، مبيهاً أن فرض الرسوم على الأراضي البيضاء سيسهم بشكل فعال في توازن أسعار العقار بشكل ينسجم مع المواطنين من الحصول عليها بسعر أفضل يتناسب مع الدخل، كما سيسهم في استعادة تجار العقار وتحريك بؤصلة العقار في الاتجاه الصحيح لا سيما أن تأثيره ليس فقط على الجانب الاقتصادي بلقد الذي يزيد في ثقة المواطن والوطن والشعب السعودي في مسار الاقتصاد المحلى ويزيل هماً بما يلقى المستفيد الأول والأخير وهو المواطن المحتاج إلى الاستقرار النفسي والاجتماعي ولذا فهو قرار حكيم

**جازان - مصطفى هندي**

أيد أكاديميون ومسؤولون ورجال أعمال بمنطقة جازان، قرار مجلس الوزراء على تطبيق نظام فرض رسوم الأراضي البيضاء بنسبة ٢,٥٪ على كل أرض فضاء، مخصصة للاستخدام السكني أو السكني التجاري داخل حدود النطاق العمراني.

وقال مدير جامعة جازان المكلف الدكتور محمد بن علي ربيع: إن هذا القرار سيفتح المجال أمام حركة عقارية مزنة تلغي من جهة الاحتكار على الأراضي البيضاء، داخل النطاق العمراني، وتتيح من جهة أخرى المجال للمواطنين في تلك عقارات مناسبة لهم خلال الفترة المقبلة لا سيما بعد بدء تنفيذ تحصيل الرسوم. لأن ذلك سيؤدي بمشية الله إلى حدوث انخفاض في الأسعار.

وأوضح أن القرار سوف يصبح جزءاً كبيراً من معوقات قطاع الإسكان في المملكة من خلال فرض الرسوم على الأراضي البيضاء، وإعادة ترتيب أطراف العلاقة بقطاع الإسكان التي تعد من أصعب المهام، وإعادة النظر في ما يتعلق بذلك من إجراءات عقارية تتمثل في: ترتيب التمويل العقاري، وضمان الصكوك، والغاء تدخلات الصكوك ومعاملاتها، ومواد البناء وجودتها، وتعديل الأنظمة بين المستأجر والمؤجر، مشيراً إلى أن الجميع سيستفيدون انخفاضاً في أسعار العقار تختلف عن ذي قبل، بالإضافة إلى انخفاض تدريجي في أسعار الأراضي بما يسهم في دفع حركة العقار وإيجاد السكن المناسب للمواطن.

### استشهاد

### مقيم في

### نجران

**نجران - واس**

أوضح أعضاى الدفاع المدني بمنطقة نجران القديم علي الشهراني أنه عند الساعة التاسعة من مساء أمس باشر رجال الدفاع المدني بلاغاً عن سقوط قذائف عسكرية من داخل الأراضي اليمنية نتج عنها استشهاد مقيم من الجالية اليمنية تقبله الله بواسع رحمته.

**جدة - بخيت الطالع الزهراني**

وجه نادي جدة الأدبي الثقافي الدعوة لأكثر من ١٥٠ متفقا وأديبا من جميع أنحاء المملكة للمشاركة في ملتقى قراءة النص الرابع عشر، والذي سيعقد في الفترة من ١٤ - ١٦ / ٥ / ١٤٢٧ هـ الموافق ٢٣ - ٢٥ / ٢ / ٢٠١٦ م في مدينة جدة، تحت عنوان: (الحركة الأدبية في المملكة من عام ١٤٠٠ هـ، قراءة وتقييم).

وعبر الأستاذ الدكتور عبد الله عويقل السلمي رئيس مجلس الإدارة والشرف العام على الملتقى في خطابه الذي وجهه للأدباء، والمثقفين عن تطلعه إلى إسماهم في أعمال الملتقى بما عبده النادي عنهم من تميز في مجال البحث العلمي والطرح المعرفي الجاد.

وأشار الدكتور عويقل إلى أن بحوث الملتقى ستناقش العنوان من خلال مجموعة من المحاور، وأكد أن نادي جدة حريص على تنفيذ ملتقى النص ما له من أهمية وحضور في تضاريس الحركة الأدبية

والثقافية، مشيراً إلى أنه في كل عام يتم اختيار عنوان للملتقى ينبثق من أهمية الحركة وما يتطلبه واقع الحركة الأدبية والثقافية. وأشار السلمي إلى أن الدعوات وجهت للجامعات والأندية الأدبية واللجان الثقافية

## أدبي جدة يدعو ١٥٠ باحثاً (ملتقى النص ١٤)

محاور هذا الملتقى على النحو الآتي:

١. مدخل وروى نظرية إلى الحركة الأدبية في المرحلة المدروسة.
٢. علاقة الحركة الأدبية في المرحلة المدروسة بحركة التأسيس والتحديث الثقافي بالمملكة في المراحل السابقة.
٣. علاقة الحركة الأدبية في المرحلة المدروسة بالتنمية الثقافية والاجتماعية الشاملة في المملكة.
٤. علاقة الحركة الأدبية في المرحلة المدروسة بالحركات الثقافية في العالم العربي.
٥. كتب إبداعية ونقدية مؤسسة للحركة الأدبية في المرحلة.
٦. شخصيات إبداعية ونقدية مؤثرة في الحركة الأدبية في المرحلة.
٧. مؤسسات إعلامية وأدبية مؤثرة في الحركة الأدبية في المرحلة.
٨. ظواهر وقضايا إبداعية ونقدية في الحركة الأدبية في المرحلة.

وتعنى الدكتور محمد ربيع من جميع المشاركين مراعاة أن لا تخرج بحوثهم عن المحاور الفرعية المحددة، وأن تصل مشاركتهم إلى النادي في غضون اللمة المحددة.



**محمد ربيع**



**عبد الله بن عويقل**

بالمناطق للمشاركة في فعاليات هذه الظاهرة الثقافية الكبيرة. من جانبه أشار أمين الملتقى الأستاذ الدكتور محمد ربيع للعائدي إلى أن النادي قد عقد منذ وقت مبكر على الاعمال لهذا الملتقى، ليكون عنوانه ومحاوره وفق تطلعات الأدباء والمثقفين، مبيهاً أن النادي حدد للباحثين

## طلاب جدة .. الأول عربياً بأفضل اختراع

**جدة - بخيت الطالع**

حقق طلاب جدة عمليان في ثانوية سهيل بن عبدالله بـمكتب تعليم الصفا، المركز الأول عربياً كأفضل شركة طلابية باختراع جهاز "قنارات"، ومصوملم على يراة اختراع، وذلك ضمن مسابقة إنجاز وذلك ضمن مسابقة إنجاز لهذا العام التي أقيمت منافساتها في سلطنة عمان. وقد أجرى مدير عام التعليم بجدة الأستاذ عبد الله بن أحمد الثقفي اتصالاً هاتفياً بالبعثة هانها بم بالإنجاز واعتبر الإنجاز يسجل باسم كل طلاب وشعب المملكة وقدم الشكر لكل الطلاب والمثرفين عليهم وذلك لتعليمهم المملكة الخير تمثيل.

ومن جانبه أشاد مدير مكتب تعليم الصفا الأستاذ مسدق بن محمد سلمان بالإنجاز وبالرول الكبير الذي قام به المشرفون على الإنجاز من دعم ومساندة وتضحيات حتى تحقق الإنجاز وأثنى على اهتمام

مدير عام التعليم بجدة الأستاذ عبد الله بن أحمد الثقفي واستقباله للبعثة قبل سفرهم بيوم وحظهم ودعمهم وقدم لهم التوجيهات والنصح حتى يمثلون المملكة خير تمثيل. أما القائد التربوي لثانوية سهيل بن عبدالله الأستاذ عوضة بن محمد الزهراني فتحدث عن الإنجاز بقوله: شرفنا منسوبي وطلاب ثانوية سهيل بن عبدالله بجدة بحصد اللقب في مسابقة إنجاز العرب ٢٠١٥ في دولة عمان وذلك عن المنتج الطلابي "قنارات" حيث حققنا المركز الأول عربياً كأفضل منتج ذي تأثير اجتماعي واشكر إبنائنا الطلاب على ما بذلوه من جهد في سبيل تحقيق هدفهم واشكر المشرف على البرنامج الأستاذ داود الزريور والمطلع الأستاذ عبد الله المالكلي واشكر لخواني في إنجاز السعودية تلاميذهم ودعمهم غير الحدود لهذا الإنجاز كما أتقدم بأجمل عبارات الشكر والعرفان لمدير التعليم

### الاعلانات الفردية

عشر ألفاً وسبع مائة وأربعون متراً مربعاً وست وستون بالمائة ٢١٧٢٤٨,٦٦ فمّن له معارضة في ذلك فعليه تقديم اعتراضه إلى هذه المحكمة مكتب الاستحكامات خلال شهر من تاريخه.

• يعلن/ يعلن/ محمد ارشاد عبد الحميد، باكستاني الجنسية عن فقدان جواز سفره رقم ٩٦٤٣٦٢ صادر من باكستان فعلى من يجده يسلمه إلى أقرب إدارة جوازات وله الشكر.

**نجران**

• تعلن كتابة عدل نجران - قسم السجلات - بأنه تقدم إليها المواطن / عبدالله بن حسين اسماعيل الكرمني سجل مدني رقم ١٠٤١١٧٠٣٩٨ مفيداً أنه فقد صدك أرضه السكنية الصادر من هذه الإدارة برقم ٢٣٠٥ بتاريخ ١٤/٠٧/٢٦ هـ للأرض السكنية

**المدينة المنورة**

• تعلن محكمة خيبر العامة بأنه تقدم إليها سعود بن عبد اللطيف بن صالح الشلاحي بطلب صدك حدودها استخدام على المزرعة الواقعة في خيبر وحدودها وطواها لكالاتي: شمالاً: شارع ١١٠٠٠٠ قدم أرض فضاء من غرب إلى شرق ٩٣,٩٠٠م وهو تمام الحد جنوباً: مزرعة سعد عبد اللطيف الشلاحي من غرب إلى شرق ٥٩,٠٠٠م ثم يعيل شمالاً بزاوية ١٢٨,٢٦ بطول ١٢,٥٠م وهو تمام الحد شرقاً: مزرعة ابراهيم عبد المجيد الشلاحي من جنوب إلى شمال ١٤١,٥٠م تمام الحد غرباً: شارع ١٣,٠٠٠م ثم مزرعة كريم عواد العنزي ومزرعة طافر سلمان الجبيني من جنوب إلى شمال ٢٣,٤٠٠م ثم يعيل شرقاً بزاوية ١٧٢,٥١ بطول ٨٧,٩٠م وهو تمام الحد المساحة الاجمالية: اثنا

١/٢٤ / ١٤٣٤ هـ صادرة من بلدية بريمان فعلى من يجدها يسلمها لمصدرها وله الشكر.

**مكة المكرمة**

• يعلن / وليد محمد علي عبد الله ، مصري الجنسية عن فقدان بطاقة عمل ( ID ) بمشروع خادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبد العزيز لتوسعة المطاف الرقم الوظيفي ٣٢٠٩٣٥ مصدرها مجموعة بن لادن السعودية من يجدها يسلمها إلى مصدرها وله الشكر.

• يعلن / عمي خطيب محمد شريف ، باكستاني الجنسية عن فقدان بطاقة عمل ( ID ) بمشروع خادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبد العزيز لتوسعة المطاف الرقم الوظيفي ٣٢٠٩٤١ مصدرها مجموعة بن لادن السعودية من يجدها يسلمها إلى مصدرها وله الشكر.

رخصة فتح محل الماسه للزجاج والمرايا رقم الرخصة ٢٩١٦٢ ١٠٠٠٠ صادرة من بلدية جدة بلدية المطار تاريخ الاصدار ١٣/٠٨/١٤٢٧ هـ وتاريخ الانتهاء ١٣/٠٨/١٤٣٤ هـ فعلى من يجدها يسلمها إلى مصدرها وله الشكر.

• يعلن فريد احمد لند عبدالكريم لند باكستاني الجنسية عن فقدان جواز سفر رقم ٨٧٧٢٨٥١ AB صادر من باكستان فعلى من يجده يسلمه للقنصلية الباكستانية بجدة وله الشكر.

**جدة**

• تعلن زينب محمد حسنين حسن عن فقدان لوحة امامية لسياره ايسوزو اللون ابيض موديل ٢٠١٣ رقم اللوحة أن ل ٢٩٤٤ فعلى من يجدها يسلمها لمصدرها وله الشكر.

• يعلن محمد عبد العبود عالم بنجلاديشي الجنسية عن فقدان الاقامة رقم ٢١٤٩٧٢٨١٢٩ مصدرها جدة فعلى من يجدها يسلمها لمصدرها وله الشكر.

• يعلن خالد صالح حيدر عبدالله يعني الجنسية عن فقدان جواز سفر رقم ٥٥٢٨٩١٣ صادر من اليمن فعلى من يجده يسلمه للقنصلية اليمنية بجدة او الاتصال جوال رقم ٥٠٦٥٨٦٣٢

• يعلن ابراهيم مبارك محمد قماش الشبخي عن فقدان رخصة فتح محل مغسلة الكليج رقم الرخصة ١٠٠٠٠٣٣٩٧ تاريخها

• يعلن جيون محمد مالك خالد جويد احمد باكستاني الجنسية عن فقدان جواز سفر رقم ١٥٤٤٢٢٢ - MUO صادر من باكستان فعلى من يجده يسلمه للقنصلية الباكستانية بجدة وله الشكر.

• يعلن محمد سليم محمد سليم عن فقدان

نستقبل اعلاناتكم الفردية بجميع مناطق المملكة للطبعة الاولى حتى الساعة (٤:٤٥) مساءً - على هواتف وفاكسات الشروع

ونستقبل اعلاناتكم الفردية للطبعة الثانية حتى الساعة (١٠:٤٥) مساءً على هاتف ٦٧٣١٤٩٤ - فاكس ٦٧١٦٢٤١ - للاستفسار تأمل الاتصال على هاتف مباشر ٠٢٦٢٧٠٩٤٨ جدة

الواقعة في مخطط رير بنجران ذات الرقم ٩٤٩ تأمل ممن يعثر عليه أن يسلمه لكتابة عدل نجران أو لصاحبه مشكوراً.

• يعلن/ يعلن/ عبدالله علي حسين الحسن الكرمني بموجب سجله المدني رقم ١٠٢١٢٥١٠٠٢ عن فقدان رخصة فتح محل مكتب مقاولات عامة ذات الرقم ١٠٨٤٩ بتاريخ ٠٥/٠٣/١٤٢١ هـ صادرة من أمانة منطقة نجران عليها أن يسلمها إلى يعثر عليها أن يسلمها لمصدرها وله الشكر.

**جازان**

• يعلن/ محمد احمد حسين مساوي عن فقدان رخصة فتح باسم تجاري صيدلية الافق رقم الرخصة ٩٧ الصادر من بلدية محافظة فرسان برقم ١٠٤١١٧٠٣٩٨ بتاريخ ٢٣٠٥ صدرها أو أقرب مركز شرطة وله الشكر.