نواف بن محمد : البطولات الخليجية أبرزت النجوم

بطولة الخليج الخامسة عشرة لأم الالعاب تنطلق اليوم في الدمام

الأخضر يبحث عن المحافظة على اللقب بـ ٤٠ لاعبا .. و ٧٠حكما يقودون المنافسات

الدمام البلاد

تحت رعاية امير المنطقة الشرقية الامير سعود بن نايف بن عبدالعزيز تنطلق عصر ليوم الخميس منافسات بطولة مجلس التعاون لدول الخليج العربية لألعاب القوى للعموم والتي يستضيفها ميدان ومضمار ملعب مدينة الامير نايف بن عبدالعزيز الرياضية بالقطيف على مدى ثلاثة ايام بمشاركة اكثر من ٣٠٠ لاعب يمثلون الدول الخليجية الست سيتنافسون على ٢٠ فعالية وبمشاركة ابرز النجوم الخليجيين في ام الالعاب. وينطلق حفل الافتتاح عند الثالثة والنصف بالسلام الملكي ثم دخول طابور عرض الوفود المشاركة في البطولة ثم تلاوة آيات من الذكر الحكيم ثم كلمة رئيس اللجنة المنظمة للبطولة الامير نواف بن محمد يليها كلمة لرئيس اللجنة التنظيمية لألعاب القوى بمجلس التعاون ثم يتم رفع علم اللجنة التنظيمية ليعلن عقبها راعي البطولة افتتاح البطولة رسميا ثم انصراف طابور عرض الفرق المشاركة من ارض الملعب لتطلق عقبها برنامج مسابقات البطولة.

نواف بن محمد يرحب بأبناء الخليج:

رحب رئيس الاتحاد السعودي لألعاب القوى رئيس اللجنة العليا المنظمة للبطولة الخليجية الامير نواف بن محمد بالأشقاء الخليجيين في بلدهم الثاني السعودية مقدما شكره لأمير المنطقة الشرقية سعود بن نايف على رعايته للبطولة والتي تأتي تأكيدا على اهتمام القيادة الرشيدة بالشباب الخليجي مشيرا في الوقت نفسه الى ان البطولات الخليجية هي تجمع اخوي وزيادة أواصر المحبة بين ابناء الخليج اضافة الى ان هذه البطولات هي مفتاح الوصول للعالمية والتي استطاعوا من خلالها ابراز عدد من اللاعبين الذين حققوا ميداليات اسيوية وعالمية واولمبية على مختلف الاصعدة وهذا ما يدعونا للتمسك باستمرارها.

20 مسابقة:

سيتنافس اللاعبون على ٢٠ فعالية على مدى الايام الثلاثة وهي : دفع الكرة الحديدية والوثب الطويل ورمي الرمح والقفز بالعصا وسباق ٤٠٠م و١٠٠م و١١٠م حواجز و١٠٠٠٠م و٤٠٠م حواجز والعشاري والوثب الثلاثي ورمي القرص وسباق ٣٠٠٠موانع وسباق ٨٠٠م وسباق ٤×١٠٠م تتابع و٢٠٠م واطاحة المطرقة وسباق١٥٠٠م وسباق ٤×٤٠٠م

سعود بن نايف

نواف بن محمد

فحص المنشطات :

كلفت اللجنة المنظمة للبطولة الخليجية اللجنة السعودية للرقابة على المنشطات للاشراف وتنفيذ برنامج الكشف عن المنشطات خلال البطولة. وكشف الامين العام للجنة السعودية للرقابة على المنشطات ان تنفيذ البرنامج استمرار للتعاون المميز ما بين الاتحاد السعودي لألعاب القوى واللجنة السعودية للرقابة على المنشطات، حيث تعتبر هذه المرة الرابعة خلال بطولات الخليج بدءا من عام ٢٠٠٦ و ٢٠٠٩ وحتى عام ٢٠١١م. واشار المسعد الى ان الاستعداد للبرنامج انطلق منذ شهر فبراير الماضي بتوفير كافة متطلبات البرنامج بالتنسيق مع المختبر الدولي المعتمد و شركة العبوات و شركة الشحن و غيرها من الأمور التنظيمية الخاصة بمتطلبات الفحص مشيرا الى ان اللجنة قامت عن طريق اللجنة المنظمة بالبطولة بالتعميم على المنتخبات المشاركة بتنفيذ البرنامج الذي سيكون داخل و خارج المنافسة، وتزويدهم بقائمة المواد و الوسائل المحظورة لعام ٢٠١٥م مع التأكيد على التحقق من نوعية وحالةٍ الأدوية التي يتناولها الرياضيون المشاركون حاليا أو من الممكن تناولها مستقبلا، كما تم توضيح آلية الحصول على استثناء للاستخدام العلاجي، وآلية التواصل مع اللجنة مشددا على ان كافة إجراءات الفحص تتم حسب اللائحة الدولية الصادرة من الوكالة الدولية لمكافحة المنشطات WADA

ويتكون فريق الكشف في البطولة من ١٢ مسؤولا برئاسة أمين عام اللجنة عبدالعزيز المسعد .

70 حكماً في البطولة:

كلفت اللجنة المنظمة للبطولة ٧٠ حكما لإدارة المنافسات بقيادة مدير البطولة ابراهيم العويران ومدير اللقاء بريقع الشمري والمدير الفني ابراهيم بوبشيت ومراقب النظام عايض الزهراني والاذاعة عبدالله الشليل ومنسق البدء يسلم فريج وأمر البدء حمد الحنو والمساعدين سلطان الشعيل وعبدالعزيز الجمعان وحكم المضمار محمد الزهراني ومالقياتيون احمد الشمراني ومنصور الحميد وبندر القرشي وسعود الفعر وسليمان ابانمي واحمد بازهير ومحمد الحازمي وعقيل العقيل ومحمد القشي ومحمد جريبي وسالم الشمري وعبدالرحمن العجروش وسامي الطب وحكام مسابقات الطريق عبدالعزيز المهنا وشارك الحكيم وصالح القريع وخالد الزهراني وسعيد السلولي واحمد المسلم ومحمد الشكيبي وداوود العباد وابراهيم السبيعي ومنصور الاحمدي وسعيد شهوان وحكم الميدان يوسف السماعيل والقضاة خالد البراهيم وسعد القرشي ومحمد القحطاني وعبداللطيف البوسعد وصالح الغامدي ومحمد الكاموخ وناصر العتل واسلام الجاسر وعبدالرحمن الدايل وفلاح القحطاني وصالح البلوي وعبدالله العسيري وحكم العشاري عبدالله الجربوع وعبدالحكيم الشدوخي وهشام القرعاوي وبكر باقارش وعوض عسيري وحسين هوساوي وخالد البدير وعلي الحربي وسعد الغامدي وعبدالرحمن العميري وخالد الديني وحسين المقبقب وحسين احنابي وقضاة سرعة الريح فهد بازهير وعادل الدليلي ومعدي اللاعبين ناصر الحنو وعبدالله السليمان وعلي الزواد وعلي الزهراني وجلال القيصوم وعلي العبيدي والسكرتارية سلطان السلطان ووديع الصوفاني ومحمد الزوري

أخضر القوى يسعى للحفاظ على اللقب

يسعى المنتخب السعودي لألعاب القوى للعموم على المحافظة على لقب البطولة السابقة التي اقيمت في العاصمة القطرية الدوحة عندما فاز باللقب الخليجي بانتزاعه ١٤ ميدالية منها ٨ ذهبية و٣فضية ومثلها من البرونز فيما نال المنتخب القطري المركز الثاني وحل الكويت ثالثا ثم عمان رابعا والامارات خامسا والبحرين سادسا.

40 سعودياً في البطولة:

يضم المنتخب السعودي ٤٠ لاعبا سيشاركون في كافة المسابقات وهم يوسف الشعلاني وياسر الناشري في سباق١٠٠م وعبدالله ابكر وعباس فلاته في سباق ٢٠٠م ومازن الياسين وبشير البركاتي في سباق ٤٠٠م وحيدر ال جمعة وعبدالله المليحي في سباق ٤٠٠م حواجز وعلي الدرعان وعبدالعزيز لادان في سباق ٨٠٠م وعبدالله الصالحي وفيصل مجرشي في سباق ١٥٠٠م وطارق العمري وعبدالله الجود في سباق ٥٠٠٠م و١٠٠٠٠م وسعيد الثمالي في سباق ٣٠٠٠م موانع وعلي الزاكي وحيدر ال جمعة في سباق ١١٠م حواجز وفهد الفهيد وعلي ابوكبوس في سباق ١٠كم مشي ومحمد القريع واحمد الشرفة في العشاري وسلطان الداوودي واسامهع العقيلي في رمي القرص وعبدالله الغامدي ووليد الحمد في رمي الرمح وسعيد الربيعي وامين العرادي في الكرة الحديدية ومحمد الدبيسي في اطاحة المطرقة ونواف اليامي في الوثب العالي واحمد الدوسري ومهند العبسي في الوثب الطويل وحسن دوش ومنصور مسرحي في الوثب الثلاثي وحسين عاصم ومحمد القريع في مسابقة القفز بالعصا وكان المنتخب السعودي قد انهى عددا من المعسكرات الداخلية والخارجية للاعبيه في كل من امريكا واثيوبيا والطائف والدمام.

مسرحي والحبشي أبرز الغائبين:

يفتقد المنتخب السعودي في البطولة الخليجية عددا من ابرز لاعبيه وعلى رأسهم العدائيين يوسف مسرحي وفهاد السبيعي اللذان يواصلان معسكرهما في لوس انجلوس اضافة الى الرامي سلطان الحبشي بداعي الاصابة اضافة لعدد من اللاعبين.

اللجنة المنظمة تحتفي بالوفود:

تحتفي اللجنة العليا المنظمة للبطولة بالوفود الخليجية من خلال اقامة حفل تكريمي لجميع الوفود المشاركة من إداريين ولاعبين ومدربين مساء يوم الجمعة.

اجتماعات البطولة:

عقد مساء أمس الاجتماع الفني للبطولة برئاسة مدير البطولة ابراهيم العويران وبحضور مندوبي اللجنة التنظيمية ومندوبي الفرق المشاركة حيث تم من خلاله عرض البرنامج الزمني للمنافسات وتأكيد المشاركة النهائية وحصر اللاعبين المشاركين في كل مسابقة واصدار التعليمات الخاصة بالمنشطات وتسليم الارقام الصدرية للمتسابقين وتحديد موعد الحضور لغرفة المنادات وتشكيل لجنة الاحتكام ولجنة التأهيل.

إعلان — وزارة التجارة والصناعة — Ministry of Commerce and Industry

يعلن مكتب الفصل في منازعات الأوراق التجارية بوزارة التجارة والصناعة بجدة أن لديه قضية مقامة من: بنك الرياض ضد عبيدان عبيد عبيدان المالكي مقابل قيمة سند لأمر وبموجب هذا الاعلان فإن المكتب يخطر المدعى عليه بضرورة حضوره أو من يمثله شرعاً جلسة يوم الإثنين الموافق • ١٤٣٦/٦/٢٤هـ في تمام الساعة ١٠:٠٠ العاشرة صباحاً وذلك بمقر الوزارة بجدة وفي حال عدم الحضور بالموعد المحدد فسيتم النظر في الدعوى.

• إذا اختلف التاريخ عن اليوم فالعبرة باليوم

إعلان — وزارة التجارة والصناعة — Ministry of Commerce and Industry

يعلن مكتب الفصل في منازعات الأوراق التجارية بوزارة التجارة والصناعة بجدة أن لديه قضية مقامة من: بنك الرياض ضد يوسف محمد عبده خياط مقابل قيمة سند لأمر وبموجب هذا الاعلان فإن المكتب يخطر المدعى عليه بضرورة حضوره أو من يمثله شرعاً جلسة يوم الثلاثاء الموافق • ١٤٣٦/٧/١٦هـ في تمام الساعة ١٠:٠٠ العاشرة صباحاً وذلك بمقر الوزارة بجدة طريق الملك عبدالعزيز وفي حال عدم الحضور بالموعد المحدد فسيتم النظر في الدعوى.

• إذا اختلف التاريخ عن اليوم فالعبرة باليوم

إعلان — وزارة التجارة والصناعة — Ministry of Commerce and Industry

يعلن مكتب الفصل في منازعات الأوراق التجارية بوزارة التجارة والصناعة بجدة أن لديه قضية مقامة من: بنك الرياض ضد مروان محسن عبدالله جمال مقابل قيمة سند لأمر وبموجب هذا الاعلان فإن المكتب يخطر المدعى عليه بضرورة حضوره أو من يمثله شرعاً جلسة يوم الاثنين الموافق • ١٤٣٦/٦/٢٤هـ في تمام الساعة ١٠:٠٠ العاشرة صباحاً وذلك بمقر الوزارة بجدة وفي حال عدم الحضور بالموعد المحدد فسيتم النظر في الدعوى.

• إذا اختلف التاريخ عن اليوم فالعبرة باليوم

إعلان — وزارة التجارة والصناعة — Ministry of Commerce and Industry

يعلن مكتب الفصل في منازعات الأوراق التجارية بوزارة التجارة والصناعة بجدة أن لديه قضية مقامة من: بنك الرياض ضد مثنى مظهر محمد المالح مقابل قيمة سند لأمر وبموجب هذا الاعلان فإن المكتب يخطر المدعى عليه بضرورة حضوره أو من يمثله شرعاً جلسة يوم الاثنين الموافق • ١٤٣٦/٧/١هـ في تمام الساعة بعد صلاة المغرب مباشرة وذلك بمقر الوزارة بجدة وفي حال عدم الحضور بالموعد المحدد فسيتم النظر في الدعوى.

• إذا اختلف التاريخ عن اليوم فالعبرة باليوم

شركة سدرة المالية [سابقاًشركة أعيان المالية] (شركة مساهمة سعودية مقفلة)

سدرة المالية Sidra Capital

القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات و تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م

تقرير مجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠١٤م

أعزائي المساهمين

انه لمن دواعي سروري ان نخبر حضرة سمو رئيس مجلس الادارة والتحيات قامت شركة سدرة المالية خلال هذا العام بتاريخ اداءنا بناء على الاسس المبينة في الصحف المحلية كما تمتعد الان المزيد من التميز خلال السنوات القادمة. خلال عام 2014 حققت الشركة خطوات قوية نحو طموحها بأن تصبح سدرة المالية واحدة من أهم المؤسسات المالية المرخصة من الجهات المختصة في المملكة العربية السعودية من خلال تعزيز مكانتها كشركة مالية موثوق فيها في مجال تقديم الخدمات المصرفية الاستثمارية والمالية وتركز على قيمة العائلة الأساسية. تتركز أن الشركة ما زالت طبيعته وفي كل ذلك على مرأى أعضاء وتكن من الجهود التي مضمر بالمضي قدما بمرتبي أيضا أن أعلن عن عدد من "الوزراء" الشركة التي أحققت في هذا العام.

بناء على توجهاتنا في العام الماضي، فإن قيمة الأصول تحت الادارة (AUM) نمت بشكل ملحوظ لتتجاوز بنك 1,500,000,000 ريال سعودي خلال العام، ركز كل الشارع من أصلين في محفظة الممتلكات الموجودة في صندوق المملكة المتحدة للاستثمار العقاري بقيمة الاستراتيجية (SUIR) وتمثل أن قيمة قيمة الأصول تحت الادارة (AUM) في هذا العام التقريبي. و أوشكنا في ادارة شوق الشركات الجدد هذا هاتفا تقريبيا وادارة صفقات وتقي تتوقن أن نمو عدد منها عام 2015. كما أن نظرتنا للشركة لعام 2015 والسنوات القادمة في نظرة تفاؤلية وتسعى التقلبات من الجهة ومنطلق تتوين في الانتقال إلى مستويات أعلى قدما مشيئة الله.

نظرة عامة على العمليات

الاستثمارات العقارية بالمملكة المتحدة - قصة نجاح مستمرة

حقق النجاح المشهود والذي تم تحقيقه عن طريق صندوق المملكة المتحدة للاستثمار العقاري بقيمة الاستراتيجي (SUIR)، انتقال في إعادة تطوير الممتلكات الشاغرة في لندن من خلال الاستحواذ على ثلاث مكاتب بإجمالي قيمة تقديرية تزيد على 100,000,000 جنيه استرليني. تعود هذه الصناديق هالها بشكل جيد و رفقا تخطط عمل متوسط. وبالإضافة إلى هذه المشاريع، فإن الشركة شوكات في مشروعين تدعيمين في عام 2014 وهي:

داوز هاوس

اضاف هذا المشروع شاركتك كمستثمر لتطبيق أمكان للترجمة بالإضافة إلى نوزنا كمستثمر استشاري فيحض من عملاء الشركة تم الاستحواذ على مشروع داوز هاوس، 25,000,000 جنيه استرليني وهو مجمع صور خاص يتألف من مئة مكان فيكتوريه والذي يوفر الجودة والأمل والخصوصية في قلب المدينة. يقع الخطر في الجانب الجنوبي من هاي هولبورن - مقابل أوبرا بيتلز. يهدف المشروع إلى تحويل 25,000 قدم مربع من المساحات التجارية إلى 31,841 قدم مربع من الشقق الفخمة في الفترة تبيع 53 وحدة وتم إنشاء أن يتم الانتهاء من هذا المشروع في وقت مبكر من عام 2017 بقيمة تقديرية إجمالية تبلغ 55,000,000 جنيه استرليني.

فريكوت ستريت

نصحت سدرة المالية بمشورة عاريكوت ستريت رقم 33 في الربع الرابع من عام 2014 باستراتيجية تحويل مسألة للاستراتيجية المستحدثة في المشاريع المنتقلة. وقد تم استحواذ الشقيقة، 14,000,000 جنيه استرليني وهو يقع في قلب مدينة ومنشئ، وأحدها من أكثر المناطق الشرقية والكثيرة في لندن، وفي موقع استراتيجي يمكن الوصول إليه بسهولة وعلى مقربة من وسائل الرفاه الشواطئ في المهمة الفردية و مرتبطا بشبكة مواصلات متنوعة تسهل الانتقال إلى موقع آخر وربط الجامعة أكثر. هذا الاتجاه، سيشمل التطوير 24 وحدة سكنية تتكون من 2 إلى 3 غرف نوم مجهزة بموصفات عالية. ومن المتوقع أن يبلغ متوسط أسعار الانتاج، على أساس التقييم الحالي، 1662 جنيه استرليني / قدم مربع وبقيمة تقديرية إجمالية تبلغ 38,695,000 جنيه استرليني.

عرض منتج جديد

بعد إغلاق صندوق الاستثمار الشرقي الشرقي الأول في عام 2012، قمنا بتوسيع هذه الاستراتيجية وبدأنا في الشراكة الثانية من طرح الإستثمار في خيارات الدخول الدول الأوسع (OECD) ومرة أخرى تحتر سدرة المالية من الرواد في هذا المجال من خلال توجيه المستثمرين في استثمارات في القطاعات الإقراض وأسهمة استثمارات عقارية في أوروبا. استثمارنا الأول كان في الشارع والتي تعرف أيضا باسم الأمستردام والإنجليزي والفرنسي ليصبح الأصل الزراعية الأخيرة في هذا بينما كان الثاني في الشارع العقاري بالشراكة في مشروع بناء في الدمشق الاجتماعية في سنتمل الحاج وأيضا يبقص هذا المشروع قطعا نفعر بأن نحن على حصوصا على جاذبة المشروع الأكثر انتكارا العام 2014 من قبل أخبار الدول الاسلامي، وكان يعتبر مشور الدول الإسلامي الرائد.

أداء صناديق الاستثمار

صندوق الصناديق المتاحة للاستثمار العقاري بلجيكا الاستراتيجية (SUIR)

احقق صندوق الصناديق المتاحة للاستثمار العقاري بلجيكا الاستراتيجية (SUIR) بالتذكرى السنوية الثالثة في نوفمبر2014 بإجمالي أصول تحت الإدارة (AUM) مقابل 15,000,000 جنيه استرليني بعد اقتراح من أصلين من المحفظة بمجموع حقل عقد دانمي 7% عند التأسيس، قام الصندوق بتوزيع مجموع [12] أرباح مدفوعات أرباح بمعدل سنوي صافي 7% من الرسوم، والاستمرار في تجاوز الحد المستهدف، 6.5% صافي سنويا.

صندوق سدرة/سيلي للاستثمار في للتجارة العالمي المرفية العالمية (STIF)

احقق صندوق سدرة/سيلي للاستثمار في التجارة العالمي المرفية العالمية (STIF) بالتذكرى السنوية الثانية في سبتمبر 2014 بإجمالي أصول تحت الإدارة (AUM) مقابل 15,000,000 دولار. وقد رفق صندوق إدارة المحفظة، بمعدل 8% سنويا وأرباح سنوية ما يزيد على 8.5% من صافي الرسوم المستثمرين في الصندوق والذي يمثل نحساً في الأشهر مقارنة بالعام الماضي بنسبة 7%.

تمويل الشركات والاستثمارات

بعد تطبيق استراتيجيتنا عن طريق إنشاء وحدة إستشارة التمويل داخل قسم تمويل الشركات، قمنا بتعيين اثنين من الموظفين الجدد الموحدة. وقد عاون الوفاء لهذه الاستراتيجية لتتيح لنفسنا مع فريق العمل بتمويل 250 مليون ريال سعودي للشركتين مكرمة جدة بالمشاركة وشروط الدخول سلفية مقارنة بالمصرفين المحليين. ونتمنا للمستقبل، من المتوقع أن أصلهم هذه الوحدة أدوارا كبيرة في أوقات الشركة.

الأمور التنظيمية

في عام 2014، تم انشاء لجنة المراجعة والتي تتكون من 3لاثة أعضاء، اثنان منهما أعضاء مستقلين يخبرة طويلة في مجال الخدمات المصرفية والمالية. تعقد اللجنة اجتماعين خلال العام و تقدم تقرير ما مباشرة إلى مجلس الإدارة. تم تعيين دار المراجعة الشرعية (SRS) لتكون بمثابة جهة الرقابة الشرعية للشركة. وقد انهت دار المراجعة الشرعية (SRS) مراجعتها لعام 2013 وأصدرت تقريرها مصدقا بأن الشركة تلتزم بأحكام الشريعة الإسلامية خلال العام.

وفيما يتعلق بالموارد البشرية، ما زلنا نواجه صعوبات في توظيف كوادر ادارية بالموصفات الضرورية لمساعدتنا على تنفيذ أهدافنا. الأمر الذي أدى إلى حدثا في عدد من الصعوبات في الأعمال التشغيلية. وسيتم التوظيف في أوقريبا جدول أعمال الشركة ومنتصر التي أساس قوي لتنمو جيد.

في برنامج تحفاظت، فقد حققنا حد 54,6% نمية مصروفة والتي تعتبر من الفئة الثالثة أعمالنا، وتخطط فيه برنامج تدريب الموجودين وتأمل أن تصل الى 50% أو أعلى مستوى الصوفة على مدى السنوات القادمة المقبلة.

الأداء المالي

الربح قمنا للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014م هو الخمس المنتشر الذي شهدته في عام 2013 «والشركة على الطريق الصحيح للحفاظ على الربحية وتزويدنا بدخل سنوي جيد مع زيادة الأصول تحت الادارة (AUM) تحدث بشكل جاد وجمع الموارد. قامت الشركة بشكل ملموس على أساس سنوي بتقليم من صافي الخسائر بنسبة أعلى 28,6 تقريبا وقد حقق الربح إلى 730,4 مقارنة، 4,2م في عام 2013.

بناء على قمنا الإجمالي الموظفين الرابح 18 موظف، فقد تحسنت الإيرادات لأن موظف على أساس سنوي إلى 1,255,891 ريال سعودي، مقارنة بـ 1,252,879 ريال سعودي، في حين تم تخفيض نسبة التشغيلية في الإيرادات إلى 789,6 من 716,0 في عام 2013. ومن المتوقع أن يستمر انخفاض التكاليف في عام 2015. التغير بالذكر أن النفقات ساهمت في ارتفاع مصاريف التشغيل ، حيث تم تحقيب 2,968,377 ريال سعودي بسبب تحتر تعطيلها. وهنا يقتصر أن المشروعين فرص المرحى للتسوية بالنسبة شركة الرض الخارجي و الى أو الدخلي، حيث قررنا أن لا نسجل هذه النفقات. مع أنها تكاليف مشروع فقط للاحتياط رغما هو بالنسبة لأي مؤسسات مالية أخرى، والفرقات الأخرى وأسات تكاليف أسعام الرئيسي النفقة لعام 2014.

على أساس تطوير الأداء السنوي، فقد تحسن (EPS) 0,79 ريال سعودي مقارنة، 0,815 ريال سعودي في عام 2013 واستمر هذا تحقيق المستمر المحتوى إلى كل من 15,000,000 ريال سعودي، وعلاوة على ذلك فإن الحفاظ على متوسط حقوق المساهمين بلغ حوالي 30 مع 9,9، وظل أن الحفاظ الذي تحقق على متوسط حقوق المساهمين في منتصف كافي من المتوسط بمعدل الفيلم ضمن هذا المجال في السلكة العربية السعودية وكان أقل من هذاتان المستويات 15% تقريبا.

شكر وتقدير

نيابة عن مجلس الإدارة، أود أن أنوه عن تمتلئنا الشاق لمساهمينا وأصاب المساهمة الآخرين على الثقة الدائمة فيناء ولا سيما على الدعم المتواصل لتطوير الشركة في مستويات أعلى. ويسرني أيضا أن أعلن أن هذه تمتلن ضمانة قوية للجميع بكل ما تقوم به، ومكافأة المساهمين على الثقة التي قد في إدارة الشركة. و أنيل أن يستمر تطويرنا بدعم جماعي من الموظفين المخلصين والموجهات القيمة من مجلس الإدارة.

نيابة عن مجلس الإدارة، أود أن أعرب عن جميل تقدير في المساهمين والعملاء والشركاء والجهات ذات العلاقة على دعمهم المستمر. شكر خاص لإدارة وموظفي شركة سدرة المالية المثابرة جهودهم وتفانيهم الذي لا يقدر بثمن.

الشيخ محمد سعيد بلشمن

رئيس مجلس الإدارة

تقرير مراجعي الحسابات

KPMG

كي بي إم جي للفوزان والسدحان — محاسبون قانونيون — ترخيص رقم ٤٥ — عضو في شبكة كي بي إم جي المستقلة

"تقرير مراجعي الحسابات"

السادة / المساهمين
شركة سدرة المالية
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
جدة - المملكة العربية السعودية

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة سدرة المالية ("الشركة") والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م وقوائم الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في تلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢٢) المكونة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

تجدر الإشارة مسئولية عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بشكل عادل وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية ووفقاً لنص المادة (١٢٢) من نظام الشركات، و النظام الأساسي للشركة وكذلك عن نظام الرقابة الداخلية التي تجدر الإشارة ضرورياً لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواءً كانت ناشئة عن غش أو خطأ كما أن الإدارة هنت كذلك المسؤولية والإيضاحات التي كانتها القوائم بمراعاة هذه القوائم المالية.

مسئولية مراجعي الحسابات

إن مسئوليتنا هي إبداء رأي على هذه القوائم المالية إستناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها تمت مراعاة وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية وبالتالي تلك المعايير إلزاما متطلبات أخلاقيات المهنة وتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على درجة معقولة من التأكد بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية

تتضمن أعمال المراجعة القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية تعتمد الإجراءات التي تم إختيارها على تقديرنا بما في ذلك تقييمنا للمخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواءاً كانت ناشئة عن غش أو خطأ وعند وضعنا لتقدير هذه المخاطر نأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلية المتعلق بإعداد وعرض قوائم مالية عادلة للشركة بغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف القائمة، ولكن ليس بهدف إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة كما تتضمن أعمال المراجعة تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المقدمة من قبل الإدارة بالإضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

نعتقد أن قائمة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة بحيث يمكن الإعتماد عليها كأساس لإبداء رأينا.

الرأي

وفي رأينا أن القوائم المالية تمثل:

١- تظهر بعدل من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م وتتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في تلك التاريخ، وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية المطابقة لغروض الشركة و

٢- تلتقي مع متطلبات نظام الشركات و النظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

عن / كي بي إم جي للفوزان والسدحان

إبراهيم عبود باعشن
ترخيص رقم ٣٨٢

جدة في ١٠ جمادى الأولى ١٤٣٦هـ
الموافق ١ مارس ٢٠١٥م

قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م
كافة المبالغ بالريال السعودي

	إيضاح	٢٠١٤م	٢٠١٣م
الموجودات المتداولة :			
نقد وما في حكمه	٤	١٩,٩٩٤,٢١٨	١٨,٧٤٠,٦٨١
إستثمارات محتفظ بها لتاريخ الإستحقق	٥	١٥,٨٣٨,٩١٥	٦,٠١٠,٣٢٩
ذمم مدينة تجارية	٦	١٢,٢٣٠,٧٤٦	١,١١٦,٦٤٢
مدفوعات مقدماً وموجودات متداولة أخرى	٨	١,٨٧٤,٢٢٨	٣,٦١٤,٠٥٤
إجمالي الموجودات المتداولة		٥٠,٩٣٦,٩٧٠	٢٩,٣٩٥,٦٩٣
الموجودات غير المتداولة :			
ممتلكات ومعدات	٩	١,٦١٤,٣٢٤	١,٥٢٤,٦٨٩
إستثمارات محتفظ بها لتاريخ الإستحقق	٥	٤,٧٧٤,٥٤٣	—
إستثمارات عقارية قابلة للإنتاج	١٠	١١,٥٠٢,٩٨٥	٢٤,٨٤٧,٧٢٨
إستثمارات عقارية	١١	٥,١٢٥,٠٠٠	١١,٥٠٢,٠٠٠
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٢٣,١٦٥,٨٢٢	٣٨,٦٩٧,٤١٧
إجمالي الموجودات		٧٤,٠٠٠,٤٠٢	٦٧,٠٩٣,١٠٨
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة			
ذمم دائنة تجارية		١٩٧,٨١١	١٤٧,٨٢٩
مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى	١٢	٧٩٣,٤٧٢	١,١٢٣,٢٤٦
مخصص زكاة وضريبة قابل	١٣	١,٧٩١,٦٠٧	٩٨٢,٦٣٥
إجمالي المطلوبات المتداولة		٢,٧٩٢,٨١٥	٢,٠٩٣,٧٠٨
المطلوبات غير المتداولة :			
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	١٥	١,٢٧٧,٢٨٤	١,٢٧٦,٥٤٤
إجمالي المطلوبات		٤,٢٧٠,٠٣٨	٣,٤٦٩,٢٥٢
حقوق المساهمين			
رأس المال	١٦	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠,٠٠٠
خسائر متراكمة		(١٠,٠٦٣,٦٣٠)	(١٤,٨٦٨,١٢٧)
إجمالي حقوق المساهمين		٧٩,٩٣٦,٣٧٠	٦٣,٦٢٤,٠٧٣
إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين		٧٤,٠٠٠,٤٠٢	٦٧,٠٩٣,١٠٨

إخاير الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م
كافة المبالغ بالريال السعودي

	إيضاح	٢٠١٤م	٢٠١٣م
الإيرادات:			
خدمات إدارية		١٤,٩٣٣,٣٥٨	٧,٤٤٢,٨٧٦
خدمات إستشارية		٥,٢٢٦,٦٨٦	١٢,١٤٤,٥٢٠
إستشارات تشغيلية		٢,٢١٥,٩٩٨	٢,٢١٠,٠١٩
		٢٢,٣٧٥,٠٤٢	٢١,٨٦٦,٨١٤
مصروفات التشغيل:			
تكاليف موظفين		(٩,٢٠٤,٠٢٠)	(١١,٦٢١,١٠٤)
مصروفات عمومية وإدارية	١٨	(٦,٦٧٤,٠٣٣)	(٥,٥٤١,٦٥٤)
		(١٥,٧٧٨,١٢٣)	(١٧,٠٢٢,٠٤٢)
الدخل من التشغيل		٦,٣٢٧,٩٢٠	٤,٨٤٤,٧٧٢
إيرادات أخرى		٧٨٤,٢٩٠	٥١٤,٣٠٢
صافي دخل السنة		٧,١١٢,٢١٠	٥,٣٥٩,٠٧٤
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في ٣١ ديسمبر		٩,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠
ربحية السهم من:	٢٢		
صافي دخل السنة		٠,٧٩٠	٠,٦١٥
الدخل من التشغيل		٠,٧٠٣	٠,٥٤٨

إخاير الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٢ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م
كافة المبالغ بالريال السعودي

	إيضاح	٢٠١٤م	٢٠١٣م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية :			
صافي دخل السنة		٧,١١٢,٢١٠	٥,٣٥٩,٠٧٤
تسويات لـ:			
إستهلاكات	٩	٣٠٩,٣٧٤	٤٣٤,١٣٤
خسائر إستثمار محققة		—	(٢,٣٠٠)
تحت تأثير مقدرة من غير القابلة للإسترداد	١٨	٢,٩١٨,٣٩٧	١,٢٥٥,٧٠٨
مخصص مكافأت نهاية الخدمة للموظفين المحمل على السنة	١٥	٥٢٨,١٥٦	٣٤٩,٢٥٤
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :			
(الزيادة) / النقص في الذمم المدينة التجارية		(٢,٠٦٠,٨٣٦)	٩٦١,١٢٨
(الزيادة) في المدفوع مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى		(٤٦٦,٢٥٣)	(٨٥,٦٨٤)
(الزيادة) / (النقص) في الذمم الدائنة التجارية		١٩,٩٤٢	(١٨٠,٥٤٨)
الزيادة في المصروفات المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى		١,١١٩,٨٤٩	١,١٠١,٣٩٧
		٩,٤٩٤,٤٣٥	٩,٤١١,١١٧
مكافأت نهاية الخدمة المدفوعة لل